

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0404
柴崎体育館 徒歩4分	650,000 円 (税抜)	メディカル・フォレストたちかわ 2階 (60.52坪) メディカル・フォレストたちかわ2階は、多摩モノレール「柴崎体育館」から徒歩4分のオフィス・賃事務所です。2019年築の築浅物件で、室内はレイアウトの自由度が高いスケルトンでの引き渡しとなります。エレベーターを完備しており、医療系や介護系のテナント様を募集しています。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	メディカル・フォレストたちかわ		
所在地	東京都立川市柴崎町6丁目19-20		
階建	地上2階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	スケルトン
坪数	60.52坪 (200.06㎡)	坪単価	10,740円
築年月	2019年3月	耐震	
構造	木造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・多摩モノレール: 柴崎体育館駅 徒歩4分 ・J R中央本線: 立川駅 徒歩21分 ・J R南武線: 立川駅 徒歩21分 ・J R青梅線: 立川駅 徒歩21分 		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	650,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※契約期間: 定期借家契約20年以上/火災保険加入必須/短期解約違約金あり/クリニックモールのため医療系(クリニックや介護系)募集		

床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。