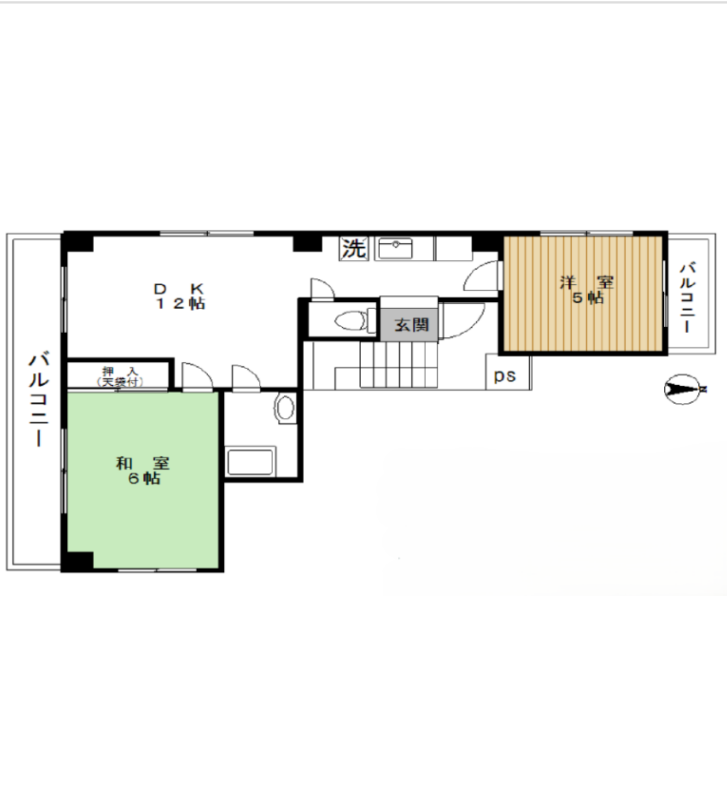


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0400
荏原中延 徒歩2分	175,000 円 (税抜)	水岡ビル 5階 501号室 (16.03坪) 水岡ビル 5階 501号室は、東急池上線「荏原中延」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩2分の好立地で、通勤や来客時の利便性が非常に高い物件です。約16坪の広さがあり、スタートアップや少人数の事務所に適しています。築年数は経過していますが、賃料と共益費を抑えた設定が魅力の実用的なオフィスです。室内にはトイレを完備して...



物件概要			
建物名	水岡ビル		
所在地	東京都品川区中延2丁目9-3		
階建	地上5階建	募集階層	5階
募集フロア	501号室	引渡状況	
坪数	16.03坪 (53㎡)	坪単価	10,917円
築年月	1983年3月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東急池上線: 荏原中延駅 徒歩2分 都営浅草線: 戸越駅 徒歩11分 東急池上線: 戸越銀座駅 徒歩11分 		

契約条件			
賃料	175,000円	共益費/管理費	5,000円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※契約時: 指定火災保険料/解約時: ハウスクリーニング代		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。