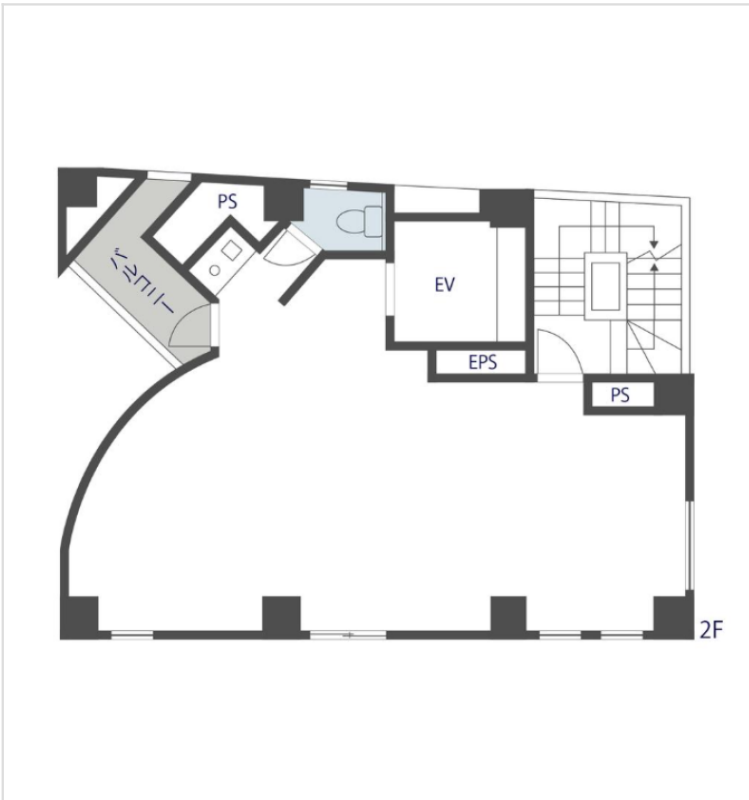


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0392
恵比寿 徒歩10分	264,000 円 (税抜)	ラピツカキヌマ 2階 (16.09坪) ラピツカキヌマ2階は、JR山手線「恵比寿」から徒歩10分のコンパクトオフィス・貸事務所です。室内にはビルトインエアコンが完備され、トイレやエレベーターなど設備面も整っています。土日・祝日の利用も可能で、多様な働き方に対応できる点が魅力です。16.09坪の程よいサイズ感で、スタートアップにも最適でしょう。



物件概要			
建物名	ラピツカキヌマ		
所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目3-8		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	16.09 坪 (53.2㎡)	坪単価	16,407円
築年月	1991年5月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ JR山手線: 恵比寿駅 徒歩10分 ・ 東京メトロ日比谷線: 恵比寿駅 徒歩10分 ・ JR湘南新宿ライン (前橋~小田原): 恵比寿駅 徒歩10分 ・ 東京メトロ日比谷線: 広尾駅 徒歩12分 ・ JR山手線: 目黒駅 徒歩20分		

契約条件			
賃料	264,000円	共益費/管理費	33,000円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※外壁に看板設置不可/保険等: 加入要		

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	ビルトインエアコン			ビル設備の備考	土日・祝日利用可		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。