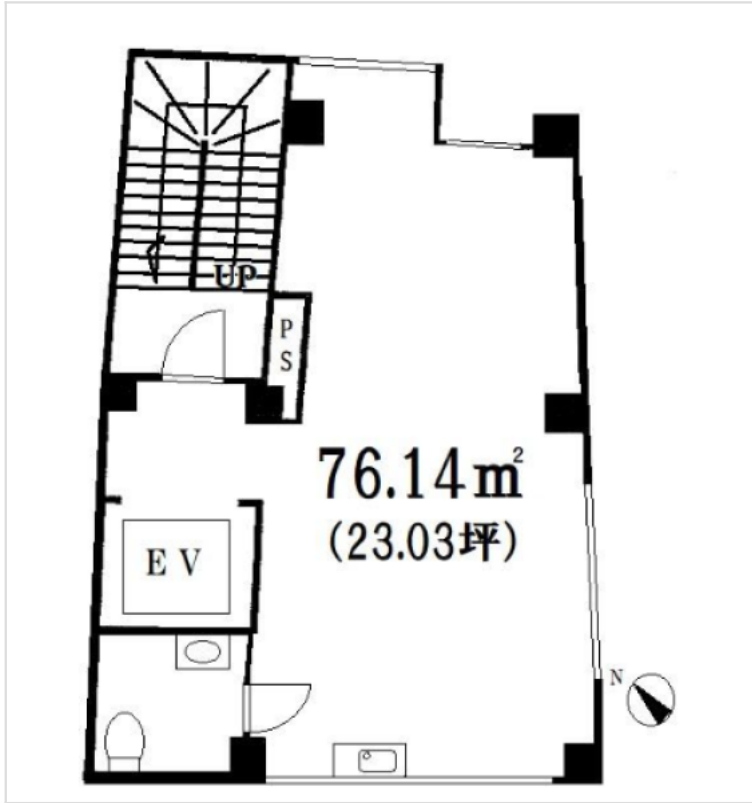


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0384
渋谷 徒歩6分	400,000 円 (税抜)	渋谷東KMビル 8階 (23.03坪) 渋谷東KMビル 8階は、JR山手線「渋谷」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。1998年築の11階建てビルで、貸室内にはミニキッチンやトイレなどの水回り設備が備わっています。23坪というサイズ感は、スタートアップや少人数の拠点に最適です。ビルトインエアコンやエレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。渋谷駅が...



物件概要			
建物名	渋谷東KMビル		
所在地	東京都渋谷区東1丁目27-7		
階建	地下1階 地上11階建	募集階層	8階
募集フロア		引渡状況	
坪数	23.03 坪 (76.13㎡)	坪単価	17,368円
築年月	1998年 8月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC) ※鉄骨造・鉄筋コンクリート造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR山手線: 渋谷駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 渋谷駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ副都心線: 渋谷駅 徒歩6分 ・ JR山手線: 恵比寿駅 徒歩12分 ・ 東京メトロ日比谷線: 恵比寿駅 徒歩12分 		

契約条件			
賃料	400,000円	共益費/管理費	35,000円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください ※6/25解約予定		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入		

床仕様	OAフロア	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	トイレ、洗面台、ミニキッチンは残置物			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。