

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0375
渋谷 徒歩8分	600,000 円 (税抜)	ディ・オープンハウス 4階 401 (26.29坪) ディ・オープンハウス 4階 401は、JR山手線「渋谷」から徒歩8分の小規模オフィス・賃事務所です。26.29坪のワンフロア物件で、落ち着いた環境で業務に集中したい企業様に適しています。1989年築の4階建てビルで、管理費が無料のため月々の固定費を抑えることが可能です。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	ディ・オープンハウス		
所在地	東京都渋谷区東1丁目4-23		
階建	地上4階建	募集階層	4階
募集フロア	401	引渡状況	
坪数	26.29 坪 (86.9㎡)	坪単価	22,822円
築年月	1989年8月	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR山手線: 渋谷駅 徒歩8分 ・ 東京メトロ銀座線: 渋谷駅 徒歩8分 ・ 東急東横線: 渋谷駅 徒歩8分 ・ 東京メトロ副都心線: 渋谷駅 徒歩8分 ・ 京王井の頭線: 渋谷駅 徒歩8分 		

契約条件			
賃料	600,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須/鍵交換費: 15,000円 (税別)		

床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号