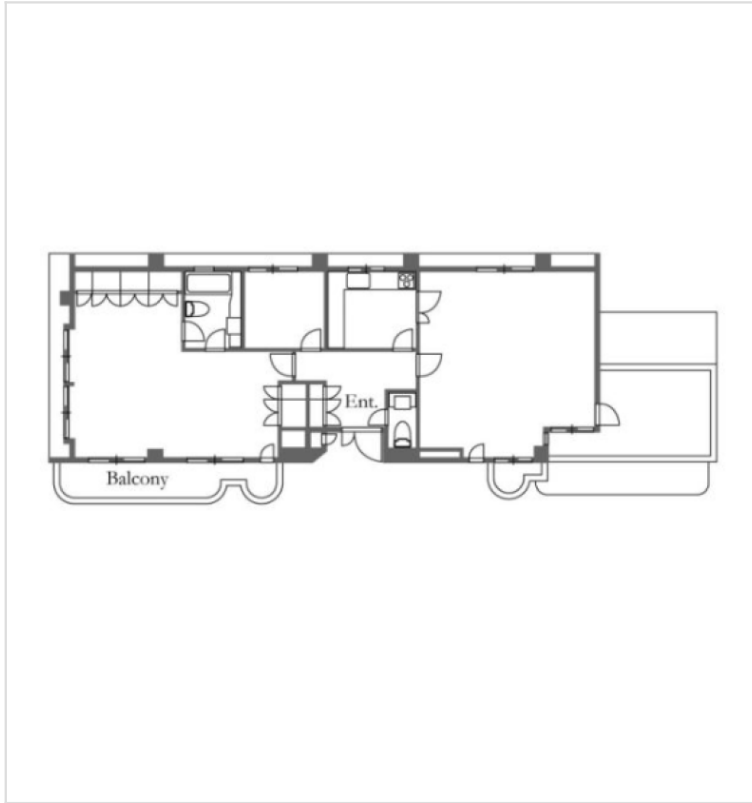


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0371
代々木上原 徒歩2分	513,000 円 (税抜)	オークハウス 4階 401 (34.2坪) オークハウス 4階 401は、小田急小田原線「代々木上原」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。駅から近く、通勤や来客時の利便性に優れた立地が魅力です。室内は天井高2,560mmと開放感があり、個別空調やエレベーター、トイレなど設備も整っています。30坪台の程よい広さで、レイアウトもしやすい物件です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	オークハウス			
所在地	東京都渋谷区上原3丁目6-6			
階建	地上6階建	募集階層	4階	
募集フロア	401	引渡状況		
坪数	34.2 坪 (113.05㎡)	坪単価	14,999円	
築年月	1979年6月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・小田急小田原線: 代々木上原駅 徒歩2分 ・東京メトロ千代田線: 代々木上原駅 徒歩2分 ・小田急小田原線: 東北沢駅 徒歩9分 ・小田急小田原線: 代々木八幡駅 徒歩13分 ・東京メトロ千代田線: 代々木公園駅 徒歩15分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	513,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年6月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様	タイルカーペット	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	天井高: 2,560mm			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。