

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0364
関内 徒歩5分	140,000 円 (税抜)	宇田川ビル 3階 B・D室 (17.42坪) 宇田川ビル 3階 B・D室は、JR京浜東北「関内」駅から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。複数路線が利用可能な関内エリアに位置し、ビジネスの拠点として優れた利便性を備えています。約17.4坪の室内は、落ち着いた業務に集中できる手頃なサイズ感です。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	共用部	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	営業時間規定あり：22時30分までに全室退室		

物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	宇田川ビル		
所在地	神奈川県横浜市中区相生町2丁目27		
階建	地上6階建	募集階層	3階
募集フロア	B・D室	引渡状況	
坪数	17.42 坪 (57.58㎡)	坪単価	8,036円
築年月	1967年11月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ JR京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩5分 ・ 横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩5分 ・ JR根岸線: 関内駅 徒歩5分 ・ 横浜高速鉄道みなとみらい線: 日本大通り駅 徒歩6分 ・ 横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩9分		

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	140,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※借家人賠償責任付火災保険加入要		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。