

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0357
<b>横浜 徒歩8分</b>	<b>48,000 円 (税抜)</b>	<b>横浜平沼ダイカンプラザー号館 大東フロア 2階 2011号室 (3.99坪)</b> 横浜平沼ダイカンプラザー号館 大東フロア 2階 2011号室は、横浜市ブルーライン「高島町」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅近で月額賃料5万円台というコストパフォーマンスの高さが魅力です。約4坪のコンパクトな室内は、個人事業主の作業場やサテライトオフィスに最適です。11階建てのビル内にあり、登記利用も相談可能です。トイレやエアコンも完備して...



物件概要			
建物名	横浜平沼ダイカンプラザー号館 大東フロア		
所在地	神奈川県横浜市西区平沼 1丁目4-26		
階建	地上11階建	募集階層	2階
募集フロア	2011号室	引渡状況	
坪数	3.99 坪 (13.2㎡)	坪単価	12,030円
築年月	1986年2月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・横浜市ブルーライン: 高島町駅 徒歩3分 ・横浜高速鉄道みなとみらい線: 新高島駅 徒歩5分 ・京急本線: 戸部駅 徒歩6分 ・JR湘南新宿ライン (宇都宮~逗子): 横浜駅 徒歩8分 ・相鉄本線: 平沼橋駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料	48,000円	共益費/管理費	4,000円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	・水道代 4,000円 (月) ・コールセンター利用料 400円 (月) ※貸主指定借家人賠償責任保険加入必須: 2年間27,000円~/退室時クリーニング費用 (契約締結時): 49,500円 (税込) /鍵交換費用 (契約締結時): 2...		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考		

**ちいきぼオフィス**  
<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)  
**【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676**

運営会社  
**株式会社セーフティーイノベーション**  
 〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。