

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0354
<b>千葉中央 徒歩3分</b>	<b>297,000 円</b> (税抜)	<b>アッシュビル 9階 901 (36.95坪)</b> アッシュビル 9階 901は、京成千葉線「千葉中央」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分の好立地で、通勤や来客の際もスムーズです。36.95坪の使いやすい広さで、退去時の原状回復義務がない点は大きなメリットです。コストを抑えて入居したい事業主様にも適しています。トイレやエレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	アッシュビル		
所在地	千葉県千葉市中央区富士見2丁目11-1		
階建	地下2階 地上10階建	募集階層	9階
募集フロア	901	引渡状況	現状渡し
坪数	36.95 坪 (122.15㎡)	坪単価	8,037円
築年月	1983年5月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>京成千葉線: 千葉中央駅 徒歩3分</li> <li>京成千葉線: 京成千葉駅 徒歩9分</li> <li>JR総武・中央緩行線: 千葉駅 徒歩10分</li> <li>京成千葉線: 千葉中央駅 徒歩3分</li> <li>千葉都市モノレール: 千葉駅 徒歩10分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	297,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告: 3ヶ月前 / 短期解約違約金: 1年未満の解約で総賃料1ヶ月分 / 退去時の原状回復義務なし / 保険等: 要 2年 18,000円		

床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。