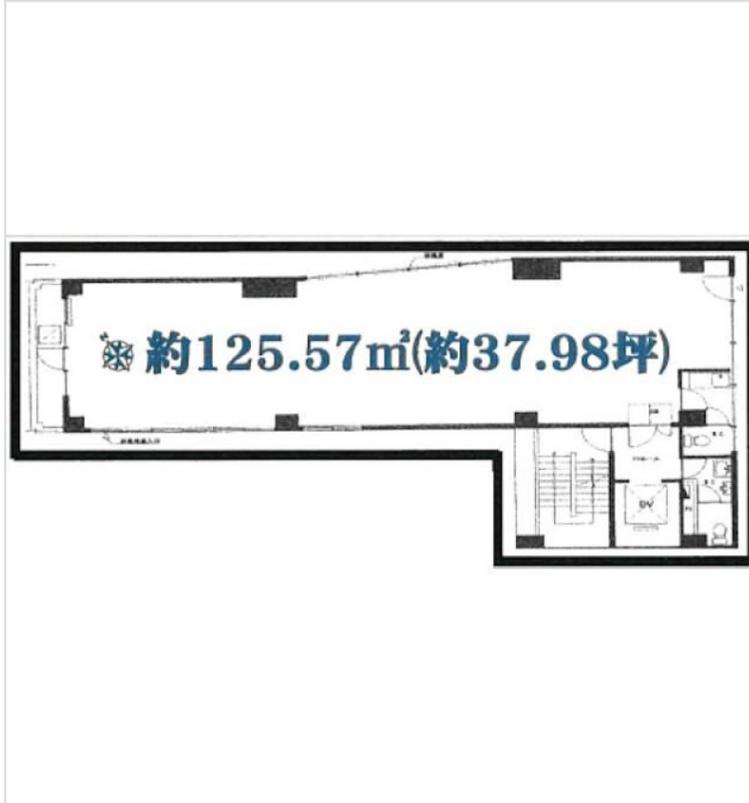


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

| | | |
|------------------|-----------------------|--|
| 賃事務所・オフィス | 賃料 | 物件No : 12510-0025 |
| 茅場町 徒歩3分 | 626,670 円 (税抜) | Ysビル 4階 4階 (37.98坪) Ysビル4階は、東京メトロ東西線「茅場町」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。37.98坪のコンパクトなオフィス空間は、エレベーター付きで移動もスムーズです。給湯・男女別トイレ2箇所・エアコン完備と設備が充実しています。24時間セキュリティで、快適かつ安心してご利用いただけます。東京都中央区日本橋兜町エリアの小規模オフィス・賃事務所です。 |



| | | | | | | |
|----------|-----|---------|---------|------------------------|--------|---|
| 床仕様 | トイレ | 共用部/男女別 | 空調 | 有 | エレベーター | 有 |
| 事務所内装の備考 | | | ビル設備の備考 | トイレ2箇所(男女別)・24時間セキュリティ | | |

| 物件概要 | | | |
|-------|---|------|---------|
| 建物名 | Ysビル 4階 | | |
| 所在地 | 東京都中央区日本橋兜町16-5 | | |
| 階建 | 地上9階建 | 募集階層 | 4階 |
| 募集フロア | | 引渡状況 | 現状渡し |
| 坪数 | 37.98 坪 (125.55㎡) | 坪単価 | 16,500円 |
| 築年月 | 1986年7月 | 耐震 | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート (SRC) | | |
| 最寄り駅 | <ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線: 茅場町駅 徒歩4分 都営浅草線: 日本橋駅 徒歩6分 | | |

| 契約条件 | | | |
|--------|-------------------------------------|---------|-----|
| 賃料 | 626,670円 | 共益費/管理費 | 0円 |
| 保証金/敷金 | 6ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 保証金償却 | 1ヶ月 | | |
| 契約形態 | 普通借家契約 | 期間 | 2年 |
| 更新・再契約 | 更新(新賃料) | | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | 確認中 |
| 仲介手数料 | 1ヶ月 | 造作価格 | 0円 |
| 引渡時期 | 即入居可能 | | |
| 保証会社 | 要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分 | | |
| その他費用 | ※火災保険加入 | | |



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。