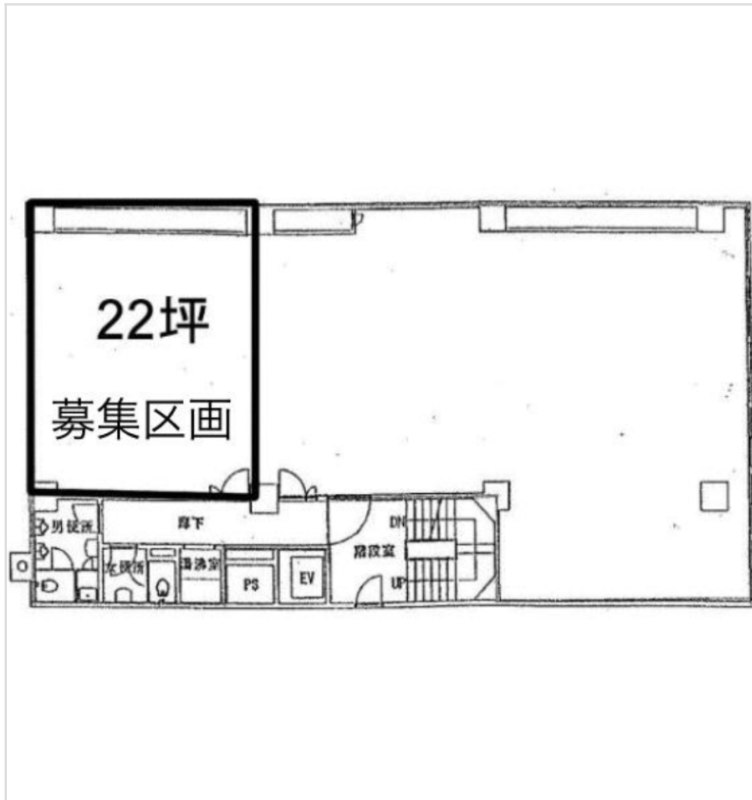


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0331
内幸町 徒歩1分	374,000 円 (税抜)	明宏ビル別館 7階 (22坪) 明宏ビル別館 7階は、都営三田線「内幸町」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅至近の好立地で、雨の日の通勤や来客時もスムーズに移動できます。22坪の室内は、ワンフロアを贅沢に活用できる独立性の高い空間です。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	明宏ビル別館		
所在地	東京都港区新橋1丁目18-2		
階建	地上9階建	募集階層	7階
募集フロア		引渡状況	
坪数	22坪 (72.72㎡)	坪単価	17,000円
築年月	1972年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・都営三田線: 内幸町駅 徒歩1分 ・JR東海道本線: 新橋駅 徒歩4分 ・JR山手線: 新橋駅 徒歩4分 ・都営浅草線: 新橋駅 徒歩4分 ・東京メトロ銀座線: 虎ノ門駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	374,000円	共益費/管理費	66,000円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約		
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	タイルカーペット	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	喫煙スペースあり		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。