

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0330
赤坂 徒歩5分	110,000 円 (税抜)	第1村嶋ビル 4階 401 (10.46坪) 第1村嶋ビル 4階 401は、東京メトロ千代田線「赤坂」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。赤坂エリアの利便性を享受できる好立地ながら、落ち着いた環境に位置しています。約10坪のコンパクトな空間は、少人数でのスタートアップや個人事務所に最適です。室内にはトイレを完備しています。



物件概要			
建物名	第1村嶋ビル		
所在地	東京都港区赤坂2丁目21-2		
階建	地上5階建	募集階層	4階
募集フロア	401	引渡状況	
坪数	10.46 坪 (34.57㎡)	坪単価	10,516円
築年月	1976年3月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・東京メトロ千代田線: 赤坂駅 徒歩5分 ・東京メトロ銀座線: 溜池山王駅 徒歩5分 ・東京メトロ南北線: 溜池山王駅 徒歩5分 ・東京メトロ南北線: 六本木一丁目駅 徒歩6分		

契約条件			
賃料	110,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年4月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。