

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0317
市川 徒歩5分	250,000 円 (税抜)	クレール市川 3階 308号室 (19.64坪) クレール市川 3階 308号室は、JR総武・中央緩行線「市川」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩圏内でアクセスも良く、事務所のほか店舗利用もご相談いただけます。貸室内には専用のトイレも完備されています。月額100円で利用できる駐輪場の空きがある点も魅力です。



物件概要			
建物名	クレール市川		
所在地	千葉県市川市市川1丁目21-7		
階建	地上6階建	募集階層	3階
募集フロア	308号室	引渡状況	
坪数	19.64 坪 (64.92㎡)	坪単価	12,729円
築年月	1981年7月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・京成本線: 市川真間駅 徒歩2分 ・JR総武・中央緩行線: 市川駅 徒歩5分 ・JR総武本線: 市川駅 徒歩5分 		

契約条件			
賃料	250,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約 ※再契約可		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※指定火災保険: 20,000円/鍵交換: 任意/退去特約クリーニング費: 88,000円(税込)		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	駐輪場: 空き (100円/月)



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。