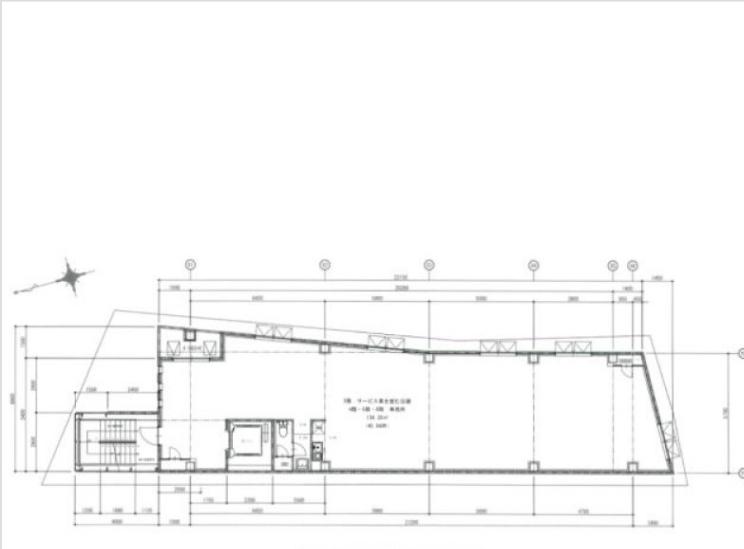


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12510-0023
川口 徒歩2分	690,000 円 (税抜)	川口イーストビル 5階 (40.64坪) 川口イーストビル 5階は、JR京浜東北・根岸線「川口」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。築年月が2019年3月と新しく、大変綺麗なビルです。駅徒歩2分の好立地で、通勤にも便利です。室内には簡易キッチンと手洗場、同ビルにはエレベーターもあり、実用性を重視するテナント様におすすめです。引渡し状態は現状渡しです。埼玉県川口市本町エリアの小規模オフィス



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	簡易キッチン・手洗場		ビル設備の備考		



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	川口イーストビル		
所在地	埼玉県川口市本町 4 丁目1-4		
階建	地上5階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡し状況	現状渡し
坪数	40.64 坪 (134.34m <sup>2</sup> )	坪単価	16,978円
築年月	2019年 3月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	JR京浜東北・根岸線: 川口駅 徒歩2分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	690,000円	共益費/管理費	30,000円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡し時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号