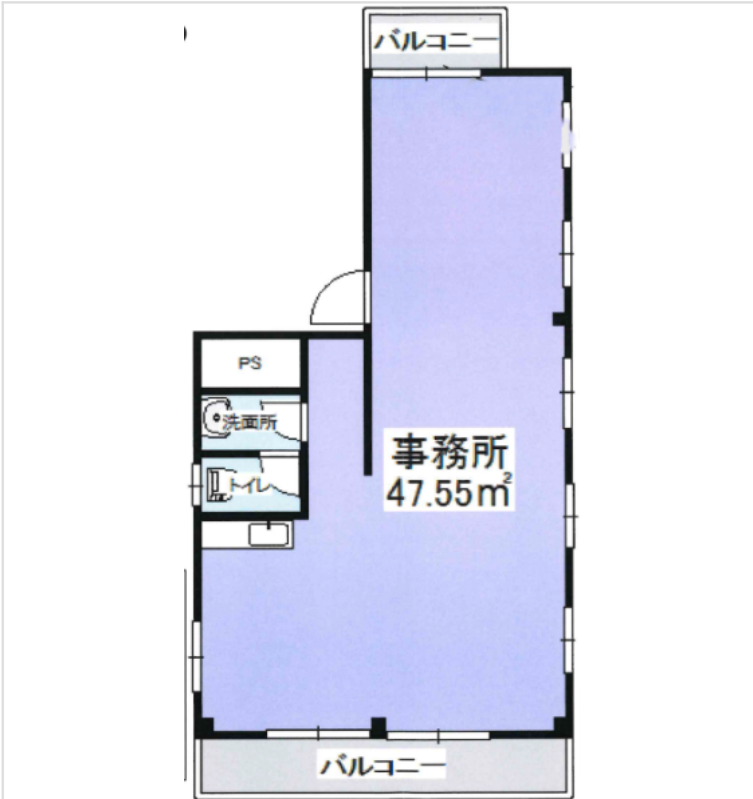


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0293
中野 徒歩1分	140,000 円 (税抜)	サトービル (SATOH BUILD) 5階 (14.38坪) サトービル (SATOH BUILD) 5階は、東京メトロ東西線「中野」から徒歩1分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から徒歩1分の好立地で、14.38坪のコンパクトな広さが魅力です。室内にはエアコンとトイレを完備しており、創業期や少人数のオフィスに最適です。定期借家契約ですが、再契約の相談も可能です。



物件概要			
建物名	サトービル (SATOH BUILD)		
所在地	東京都中野区中野3丁目36-13		
階建	地上5階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	14.38 坪 (47.55㎡)	坪単価	9,735円
築年月	1978 年	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・東京メトロ東西線: 中野駅 徒歩1分 ・JR総武・中央緩行線: 中野駅 徒歩1分 ・JR中央本線: 中野駅 徒歩1分 		

契約条件			
賃料	140,000円	共益費/管理費	15,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約 (新賃料) ※再契約相談可		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※保険加入要 / 原状回復義務有 / 入居に際し貸主面談あり		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。