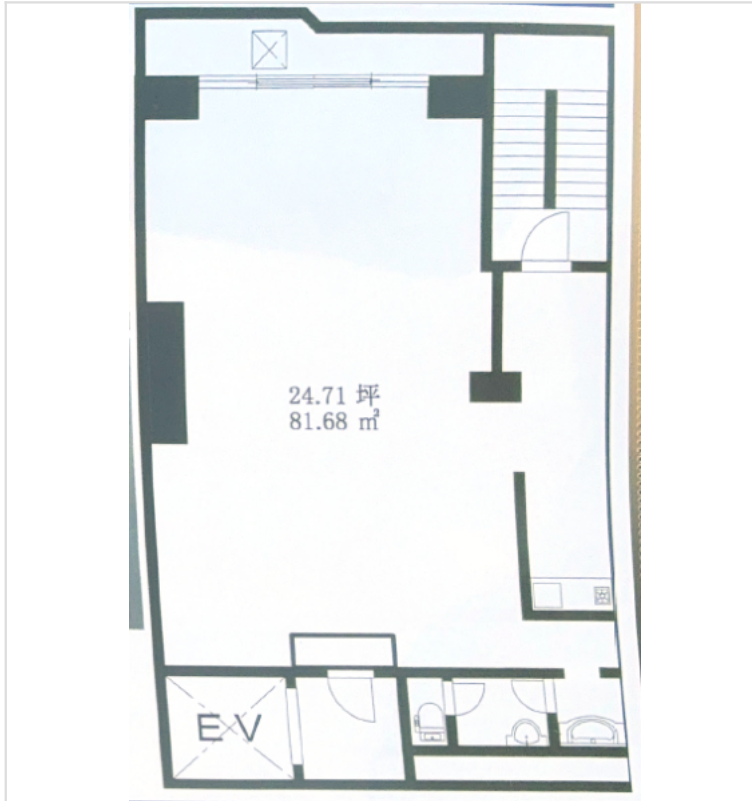


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0288
<b>学芸大学 徒歩14分</b>	<b>440,000 円</b> (税抜)	<b>松明ビル 4階 (24.71坪)</b> 松明ビル4階は、東急東横線「学芸大学」駅から徒歩14分の小規模オフィス・賃事務所です。約25坪の広々とした室内は、事務所だけでなく店舗としての利用も相談可能で、業種に合わせた柔軟な空間レイアウトが検討できます。目黒通りに近い下目黒エリアの落ち着いた環境に位置しており、静かな環境で業務に集中でき一定の面積を確保しつつ多目的に活用できます。トイレやエレベーター...



物件概要			
建物名	松明ビル		
所在地	東京都目黒区下目黒6丁目17-21		
階建	地上7階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	24.71 坪 (81.68㎡)	坪単価	17,806円
築年月	1981 年	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東急東横線: 学芸大学駅 徒歩14分</li> <li>東急目黒線: 目黒駅 徒歩20分</li> <li>都営三田線: 目黒駅 徒歩20分</li> <li>東急目黒線: 武蔵小山駅 徒歩16分</li> <li>J R山手線: 目黒駅 徒歩20分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	440,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用			

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。