

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0287
八丁堀 徒歩5分	798,000 円 (税抜)	R.core HATCHOBORI 2階 (31.91坪) R.core HATCHOBORI 2階は、JR京葉線「八丁堀」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。内装家具付きのセットアップオフィスで、19名分のワークスペースや会議室、Webルームを備えています。入居後すぐに業務を開始できるため、スタートアップや拠点開設にも最適です。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	R.core HATCHOBORI		
所在地	東京都中央区湊1丁目12-10		
階建	募集階層	2階	
募集フロア	引渡状況	セットアップオフィス	
坪数	31.91 坪 (105.48㎡)	坪単価	25,007円
築年月	1989年8月	耐震	
構造	その他 ※確認中となります。		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・JR京葉線: 八丁堀駅 徒歩5分 ・東京メトロ日比谷線: 八丁堀駅 徒歩7分 ・東京メトロ有楽町線: 新富町駅 徒歩11分 ・東京メトロ日比谷線: 茅場町駅 徒歩12分 ・東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩12分 		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	798,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様		トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	内装家具付きセットアップ (4名用会議室・Web Room2部屋設置・Open Space・19名分のWork Space家具)			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号 新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。