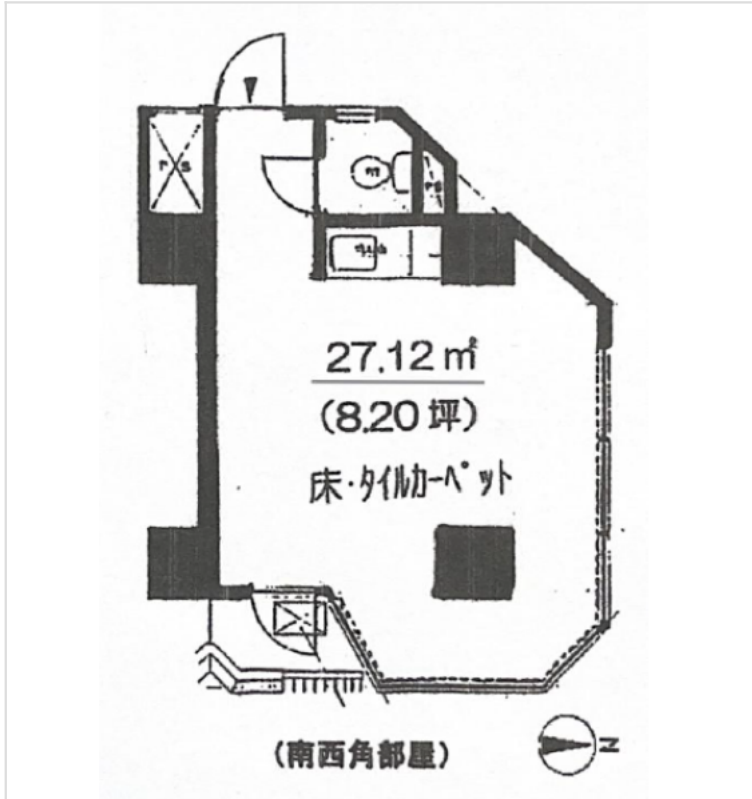


<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0285
<b>大久保 徒歩2分</b>	<b>98,400 円 (税抜)</b>	<b>バラードハイム新宿ムサシノビル 8階 808 (8.2坪)</b> バラードハイム新宿ムサシノビル 8階 808は、JR中央線「大久保」駅から徒歩2分、新宿駅も徒歩圏内という利便性の高い立地のコンパクトオフィス・賃事務所です。約8坪の室内にはタイルカーペットが敷設されており、落ち着いた雰囲気です。業務を開始できます。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。交通の利便性を重視しつつ、コストを抑えた拠点...



床仕様	タイルカーペット	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	バラードハイム新宿ムサシノビル		
所在地	東京都新宿区百人町1丁目20-26		
階建	地上10階建	募集階層	8階
募集フロア	808	引渡状況	
坪数	8.2坪 (27.12㎡)	坪単価	12,000円
築年月	1974年10月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ JR 総武・中央緩行線: 大久保駅 徒歩2分 ・ JR 山手線: 新大久保駅 徒歩8分 ・ 西武新宿線: 西武新宿駅 徒歩10分 ・ 都営大江戸線: 新宿西口駅 徒歩11分 ・ 東京メトロ丸の内線: 西新宿駅 徒歩12分		

契約条件			
賃料	98,400円	共益費/管理費	9,840円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※鍵交換保養: 33,000円/家財保険料: 17,000円		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号