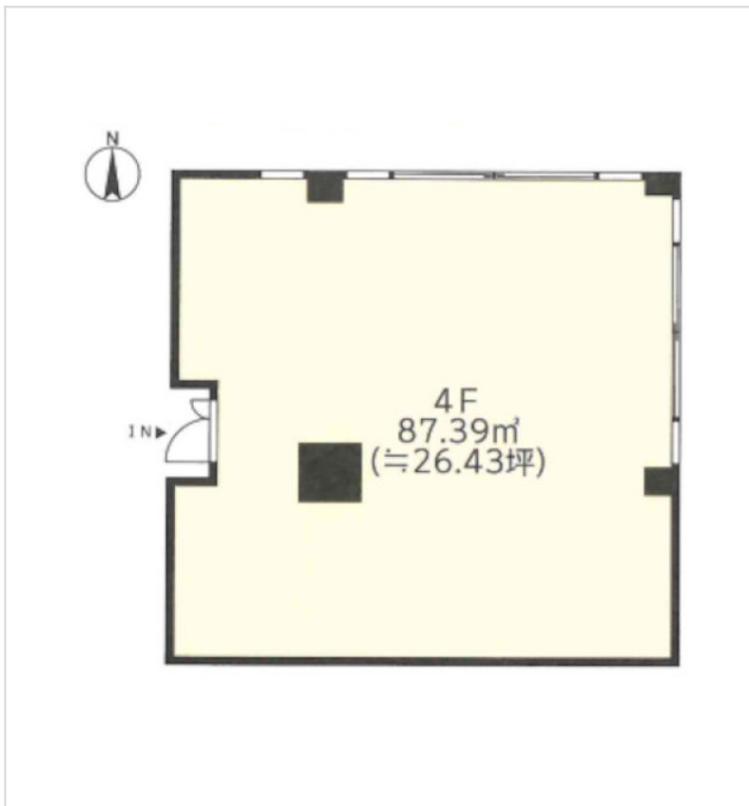


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12510-0020
<b>大師前 徒歩13分</b>	<b>180,000 円</b> (税抜)	<b>岡田ビルディング 4階 401 (26.43坪)</b> 岡田ビルディング 4階 401は、東武伊勢崎・大師線「大師前」から徒歩13分の小規模オフィス・賃事務所です。面積は26.43坪のコンパクトなスモールオフィスです。引渡状態はスケルトンとなっており、企業のイメージに合わせた内装を作り込めます。2011年3月築と築浅で、新しいオフィスを探している方に最適です。初期費用を抑えたいスタートアップの方に...



床仕様	トイレ	空調	エレベーター
事務所内装の備考		ビル設備の備考	

物件概要			
建物名	岡田ビルディング		
所在地	東京都足立区関原 3丁目43-2		
階建	地上4階建	募集階層	4階
募集フロア	401	引渡状況	スケルトン
坪数	26.43 坪 (87.37㎡)	坪単価	6,810円
築年月	2011年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東武伊勢崎線: 大師前駅 徒歩13分 ・東武伊勢崎線: 西新井駅 徒歩14分		

契約条件			
賃料	180,000円	共益費/管理費	30,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。