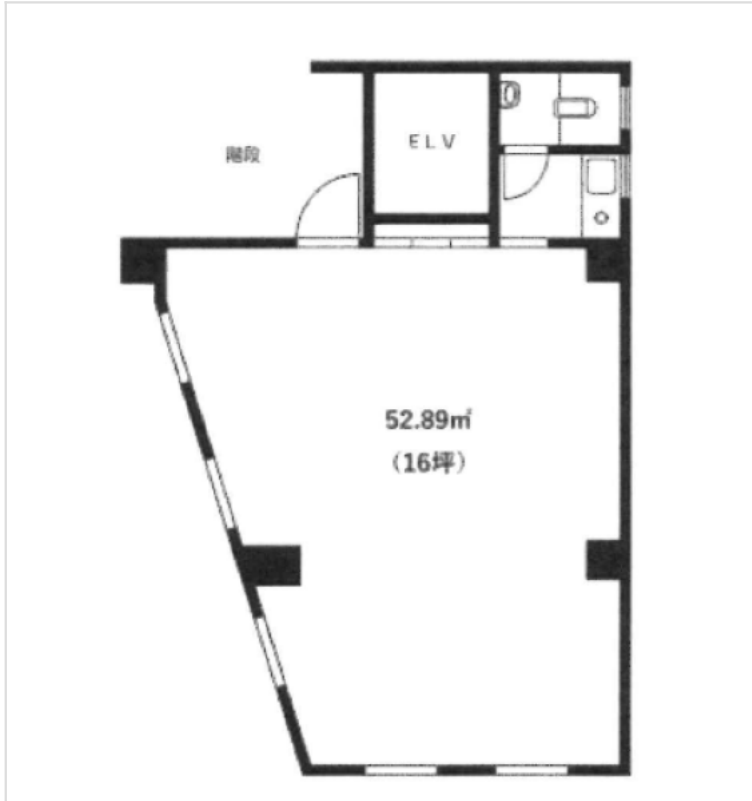


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0268
<b>浅草橋 徒歩2分</b>	<b>297,000 円</b> (税抜)	<b>大島屋浅草橋ビル 4階 (16坪)</b> 大島屋浅草橋ビル4階は、都営浅草線「浅草橋」駅から徒歩2分という抜群の駅近立地を誇るコンパクトオフィス・賃事務所です。約16坪の室内は事務所だけでなく店舗利用も相談可能で、視認性と利便性を兼ね備えています。定期借家5年契約のため、腰を据えて長期的にビジネスを展開したい方に最適です。エアコンやトイレ、エレベーター等の基本設備も整っており、通勤や来客の多い業種...



物件概要			
建物名	大島屋浅草橋ビル		
所在地	東京都台東区柳橋1丁目13-5		
階建	地上6階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	16坪 (52.89㎡)	坪単価	18,562円
築年月	1977年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ JR総武・中央緩行線: 浅草橋駅 徒歩2分</li> <li>・ 都営浅草線: 浅草橋駅 徒歩2分</li> <li>・ JR総武本線: 馬喰町駅 徒歩8分</li> <li>・ 都営浅草線: 東日本橋駅 徒歩8分</li> <li>・ JR総武・中央緩行線: 両国駅 徒歩15分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	297,000円	共益費/管理費	11,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※保険等: 要		

床仕様	フローリング	トイレ	室内/男女共用	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。