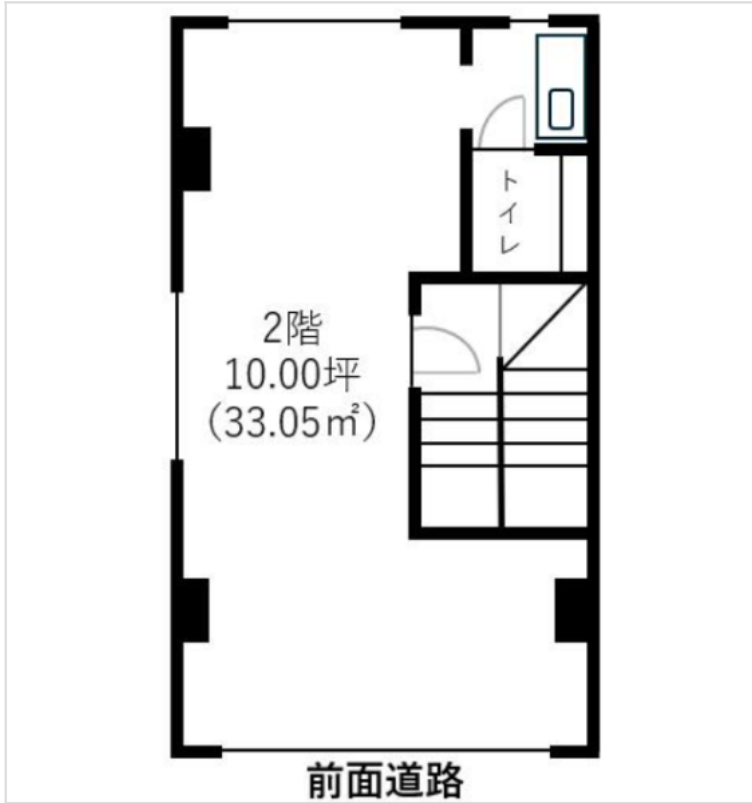


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0263
秋葉原 徒歩4分	100,000 円 (税抜)	吉村ビル 2階 (10坪) 吉村ビル2階は、JR山手線「秋葉原」から徒歩4分のコンパクトオフィス・貸事務所です。タイルカーペット仕様の室内で、個別空調やトイレなどの設備が整っています。10坪のコンパクトな広さで、スタートアップや少人数の事務所に最適です。秋葉原駅まで徒歩4分と近く、ビジネスの拠点として利便性の高い立地が魅力です。



床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	吉村ビル			
所在地	東京都千代田区神田佐久間町3丁目21-7			
階建	地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	10坪 (33.05㎡)	坪単価	10,000円	
築年月	1976年	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ JR山手線: 秋葉原駅 徒歩4分 ・ 東京メトロ日比谷線: 秋葉原駅 徒歩4分 ・ つくばエクスプレス: 秋葉原駅 徒歩4分 ・ JR総武・中央緩行線: 秋葉原駅 徒歩4分 ・ 都営新宿線: 岩本町駅 徒歩6分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	100,000円	共益費/管理費	9,091円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約				
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年4月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入/鍵交換代借主負担 (任意) / 貸主は適格請求書発行事業者未登録です。			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。