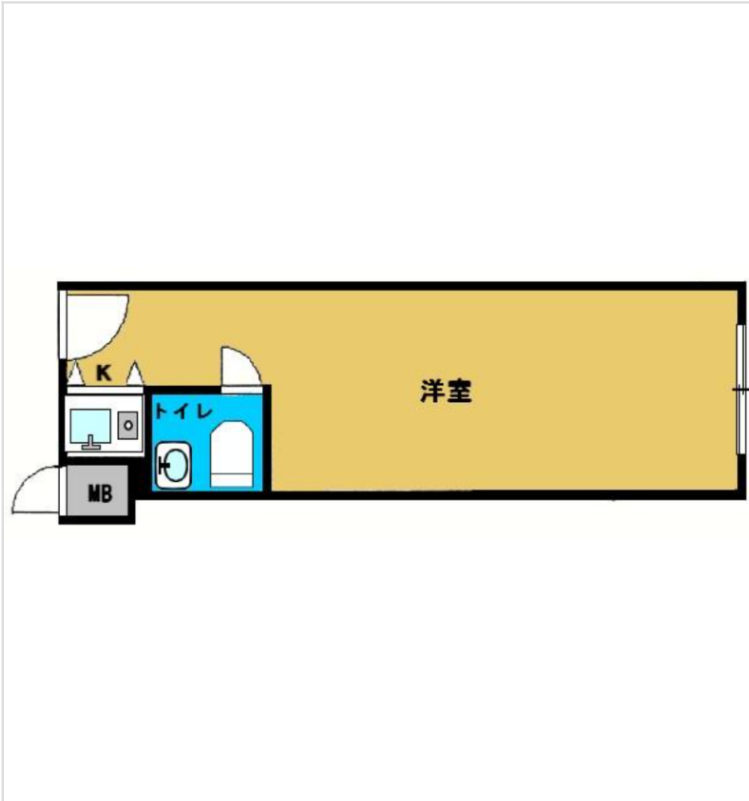


貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0231
堺筋本町 徒歩3分	45,000 円 (税抜)	堺筋本町アーバンライフ 3階 315号室 (6.81坪) 堺筋本町アーバンライフ 3階 315号室は、大阪メトロ中央線「堺筋本町」から徒歩3分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約6坪のコンパクトな空間は、スタートアップや個人の作業拠点に最適です。賃料に水道代が含まれており、月々のランニングコストをシンプルに抑えられます。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	照明器具付き		ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	堺筋本町アーバンライフ		
所在地	大阪府大阪市中央区北久宝寺町1丁目5-6		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	3階
募集フロア	315号室	引渡状況	
坪数	6.81 坪 (22.5㎡)	坪単価	6,607円
築年月	1984年11月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・大阪メトロ中央線: 堺筋本町駅 徒歩3分 ・大阪メトロ堺筋線: 堺筋本町駅 徒歩3分 ・大阪メトロ長堀鶴見線: 松屋町駅 徒歩10分 ・大阪メトロ堺筋線: 長堀橋駅 徒歩11分 ・大阪メトロ長堀鶴見線: 長堀橋駅 徒歩11分		

契約条件			
賃料	45,000円	共益費/管理費	9,000円
保証金/敷金	確認中	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※家財保険加入要: 20,000円/2年更新 / 水道代は賃料に含む / 短期違約金: 半年未満2ヵ月分総額、1年未満1ヵ月分総額 / 賃主国内非居住者の為、借主に源泉...		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号