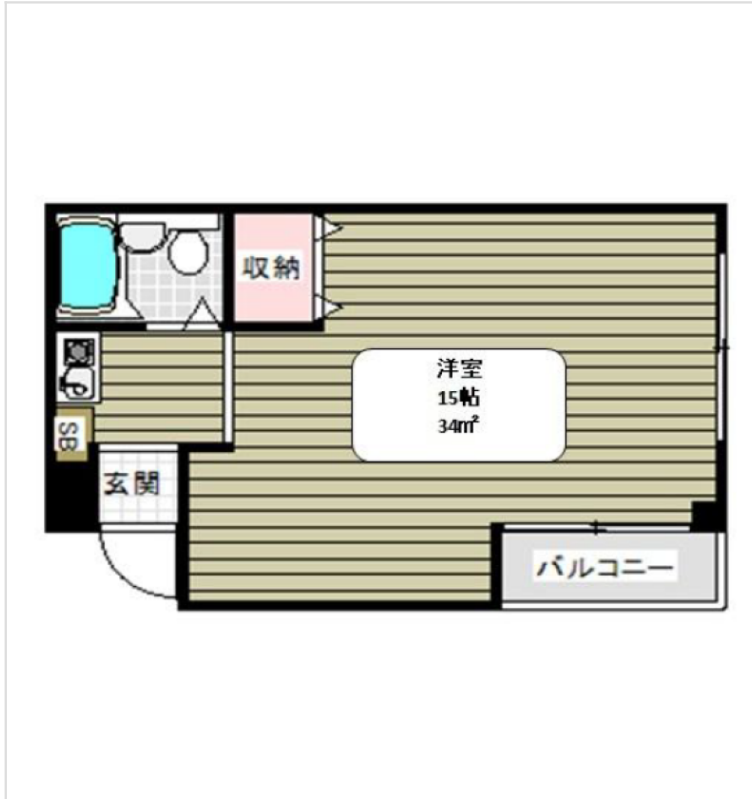


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0228
<b>扇町 徒歩5分</b>	<b>65,000 円</b> (税抜)	<b>AXIS II 6階 602号室 (10.29坪)</b> AXIS II 6階 602号室は、大阪メトロ堺筋線「扇町」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約10坪のコンパクトな室内は、個人事業主の方やスタートアップの拠点として最適です。賃料・共益費を抑えたコストパフォーマンスの高さに加え、解約予告が1ヶ月前とフットワークの軽い運用が可能です。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます...



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	AXIS II		
所在地	大阪府大阪市北区山崎町5-12		
階建	地上6階建	募集階層	6階
募集フロア	602号室	引渡状況	
坪数	10.29 坪 (34㎡)	坪単価	6,316円
築年月	1989年6月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・大阪メトロ堺筋線: 扇町駅 徒歩5分</li> <li>・JR大阪環状線: 天満駅 徒歩5分</li> <li>・大阪メトロ谷町線: 中崎町駅 徒歩6分</li> </ul>		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	65,000円	共益費/管理費	5,000円		
保証金/敷金	確認中	礼金	1ヶ月		
保証金償却	確認中				
契約形態		期間	2年		
更新・再契約					
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入				
その他費用	※解約予告: 1ヶ月前/駐輪場: 月額550円・自転車ステッカー必要220円/水道が2ヶ月で20㎡以上となった場合は実費です。/1年未満の解約は、2ヵ月分の...				

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	インターホン			ビル設備の備考	NTT光ファイバー/ゴミは毎日収集		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティーイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。