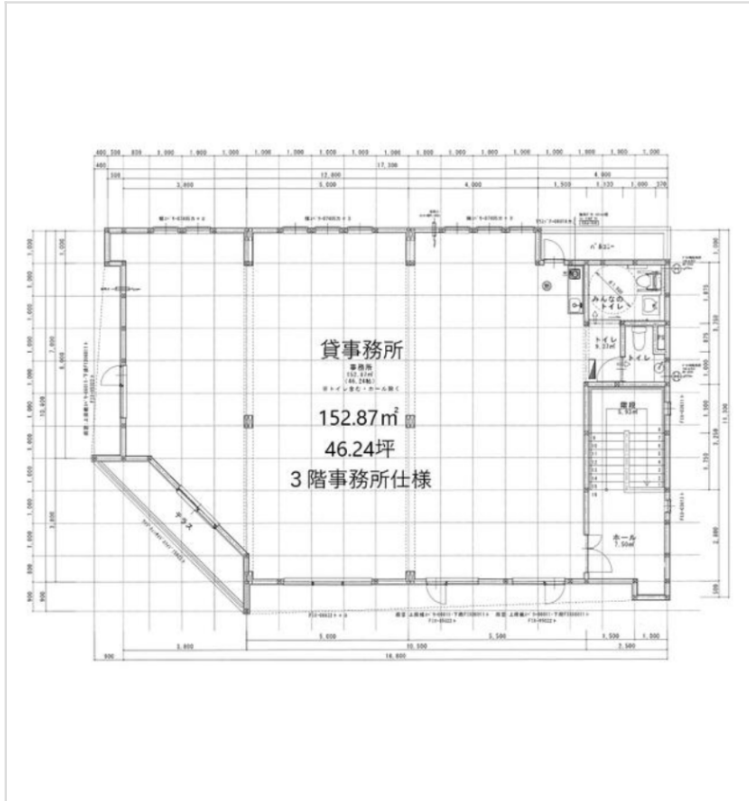


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0226
武蔵浦和 徒歩5分	655,600 円 (税抜)	(仮) 白幡5丁目テナント 3階 (46.24坪) (仮) 白幡5丁目テナント 3階は、JR埼京線「武蔵浦和」から徒歩5分の中規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩圏内で、土日・祝日の利用も可能です。室内はスケルトンでの引き渡しのため、自由なレイアウトを実現できます。男女別トイレが完備されている点も魅力です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	(仮) 白幡5丁目テナント			
所在地	埼玉県さいたま市南区白幡5丁目16			
階建	地上3階建	募集階層	3階	
募集フロア		引渡状況	スケルトン	
坪数	46.24 坪 (152.87㎡)	坪単価	14,178円	
築年月	2026年3月	耐震		
構造	木造			
最寄り駅	・ JR埼京線: 武蔵浦和駅 徒歩5分 ・ JR武蔵野線: 武蔵浦和駅 徒歩6分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	655,600円	共益費/管理費	確認中	
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態		期間	3年	
更新・再契約	更新(新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※保険等: 要3年			

床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	土日・祝日利用可



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。