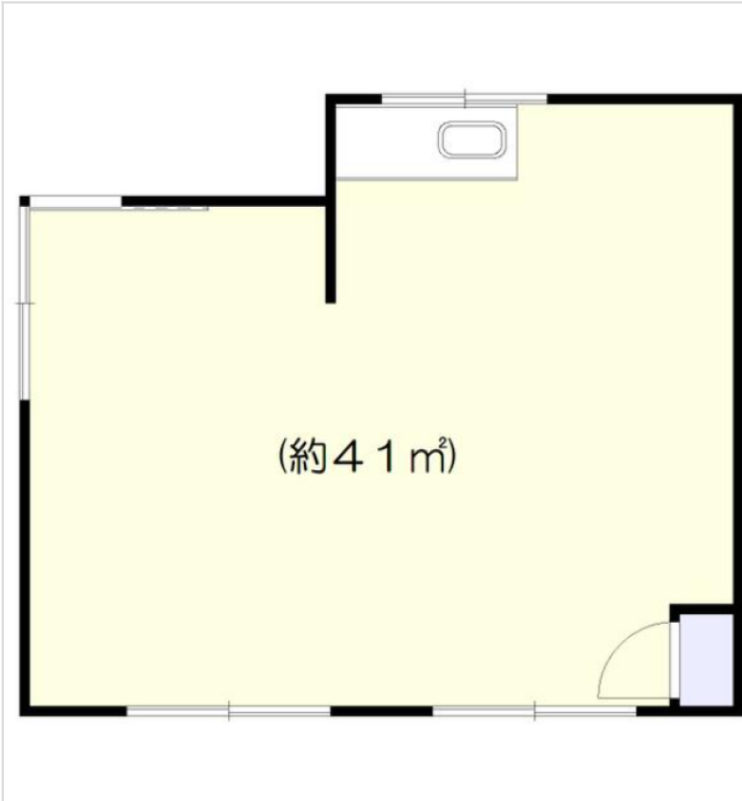


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0224
千葉中央 徒歩13分	70,000 円 (税抜)	プラザ千葉中央ビル 2階 203号室 (12.4坪) プラザ千葉中央ビル 2階 203号室は、京成千葉線「千葉中央」から徒歩13分のコンパクトオフィス・貸事務所です。12.4坪のコンパクトな空間は、創業期の小規模事業者やフリーランスの方に最適です。現状渡しのため、初期費用を抑えた柔軟なオフィス作りが可能です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	プラザ千葉中央ビル			
所在地	千葉県千葉市中央区本町3丁目2-3			
階建	地上7階建	募集階層	2階	
募集フロア	203号室	引渡状況	現状渡し	
坪数	12.4坪 (41㎡)	坪単価	5,645円	
築年月	1973年4月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・千葉都市モノレール: 葭川公園駅 徒歩9分 ・京成千葉線: 千葉中央駅 徒歩13分 ・京成千原線: 千葉中央駅 徒歩13分 ・JR外房線: 本千葉駅 徒歩14分 ・JR内房線: 本千葉駅 徒歩14分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	70,000円	共益費/管理費	5,000円	
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態		期間	3年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1.1ヶ月	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※家財保険: 要加入/1年毎: 20,000円~の更新料あり/賃料引落し手数料 (440円~/月) の負担あり/退室時、原状回復義務あり			

床仕様	トイレ	空調	エレベーター
事務所内装の備考		ビル設備の備考	203号室は1977年1月築/203号室は建物裏の駐輪場の上に入口あり



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。