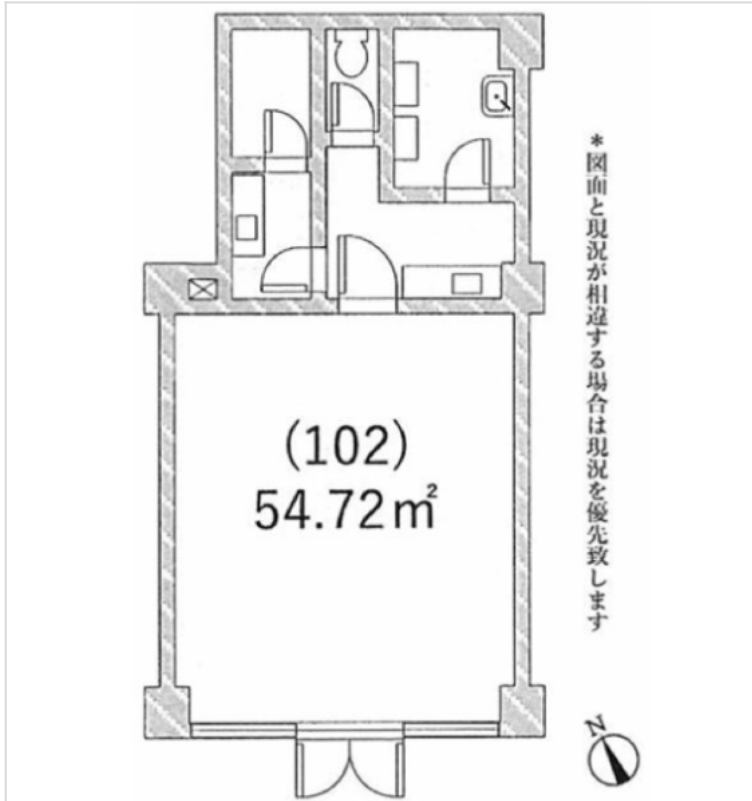


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0222
市役所前 徒歩7分	165,000 円 (税抜)	<b>三和ダイアパレス千葉新田 1階 102号室 (16.55坪)</b> 三和ダイアパレス千葉新田 1階 102号室は、千葉都市モノレール「市役所前」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。面積は約16坪と、創業期の事業者様や少人数のチームに最適なサイズ感です。礼金が0円のため、初期費用を抑えて入居できる点が...



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	三和ダイアパレス千葉新田			
所在地	千葉県千葉市中央区新田町17-14			
階建	地上6階建	募集階層	1階	
募集フロア	102号室	引渡状況		
坪数	16.55 坪 (54.72㎡)	坪単価	9,969円	
築年月	1981年3月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・千葉都市モノレール:市役所前駅 徒歩7分 ・京成千葉線:千葉中央駅 徒歩8分 ・京成千原線:千葉中央駅 徒歩10分 ・京成千葉線:京成千葉駅 徒歩10分 ・京成千葉線:新千葉駅 徒歩11分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	165,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	1ヶ月 ※解約時、総額の1ヶ月分			
契約形態		期間	3年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年4月中旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※短期解約違約金あり：1年未満賃料2ヶ月分、2年未満賃料1ヶ月分/解約予告：3ヶ月前/事務手数料：16,500円			

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。