

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0218
大倉山 徒歩5分	154,000 円 (税抜)	ル・シャルドン 2階 202 (14.99坪) ル・シャルドン2階202は、東急東横線「大倉山」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。光ファイバー対応で、ネット環境を重視するスタートアップにも適しています。室内にはエアコンとトイレを完備し、実用性の高い造りです。駐輪場は1世帯1台まで利用でき、日々の通勤にも便利でしょう。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ル・シャルドン			
所在地	神奈川県横浜市港北区大倉山3丁目26-8			
階建	地上3階建	募集階層	2階	
募集フロア	202	引渡状況		
坪数	14.99 坪 (49.54㎡)	坪単価	10,273円	
築年月	1989年6月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東急東横線: 大倉山駅 徒歩5分 ・ 東急東横線: 菊名駅 徒歩16分 ・ J R 横浜線: 菊名駅 徒歩16分 ・ J R 東海道新幹線: 新横浜駅 徒歩24分 ・ J R 横浜線: 新横浜駅 徒歩24分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	154,000円	共益費/管理費	確認中	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※ホームマイスター24要加入16,500円/鍵交換代等: 有20,000円~/書類作成料: 154,000円/保険等: 要2年44,500円			

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考	光ファイバー		ビル設備の備考	駐輪場あり (200円/月) 自転車は1世帯1台限り/エアコン室外機は指定場所有	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】 国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。