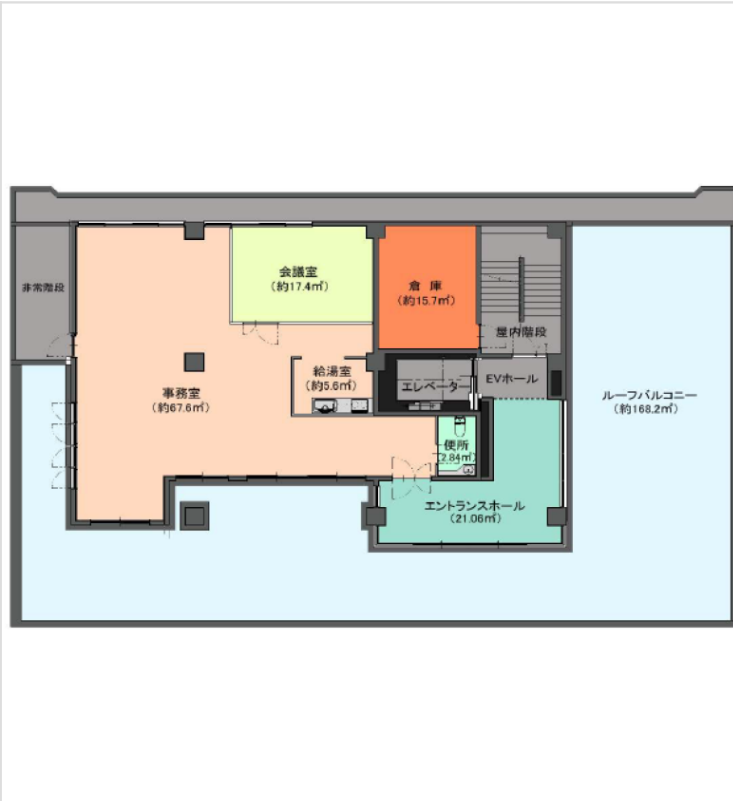


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0216
石川町 徒歩2分	300,000 円 (税抜)	ロックヒルズVIII 10階 (39.39坪) ロックヒルズVIII 10階は、J R根岸線「石川町」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩2分という好立地に加え、最上階の10階ワンフロアを贅沢に活用いただけます。トイレやエレベーターも完備されております。約39坪の程よい広さは、ベンチャー企業の拠点としても最適でしょう。



物件概要			
建物名	ロックヒルズVIII		
所在地	神奈川県横浜市中区松影町1丁目3-7		
階建	地上10階建	募集階層	10階
募集フロア		引渡状況	
坪数	39.39 坪 (130.2㎡)	坪単価	7,616円
築年月	1979年4月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ J R根岸線: 石川町駅 徒歩2分 ・ J R京浜東北・根岸線: 石川町駅 徒歩2分 ・ J R根岸線: 関内駅 徒歩7分 ・ J R京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩7分 ・ 横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩7分 		

契約条件			
賃料	300,000円	共益費/管理費	20,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険: 指定保険加入要		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。