

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0206
新宿西口 徒歩1分	216,425 円 (税抜)	新宿ダイカンプラザA館 11階 1123号室 (7.88坪) 新宿ダイカンプラザA館 11階 1123号室は、都営大江戸線「新宿西口」から徒歩1分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約8坪のコンパクトな空間は、少人数の拠点や創業期に最適です。夜間オートロックと夜22時までの有人管理で、セキュリティ面も安心感があります。駅至近の好立地で、都内各所へのアクセスも抜群です。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご...



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	光ファイバー (MDFまで) 対応済/セントラル給湯/夜間オートロック/管理人: 8:00~22:00勤務		

物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	新宿ダイカンプラザA館		
所在地	東京都新宿区西新宿7丁目1-7		
階建	地上11階建	募集階層	11階
募集フロア	1123号室	引渡状況	
坪数	7.88 坪 (26.04㎡)	坪単価	27,465円
築年月		耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・都営大江戸線: 新宿西口駅 徒歩1分 ・東京メトロ丸ノ内線: 新宿駅 徒歩2分 ・J R山手線: 新宿駅 徒歩2分 ・小田急小田原線: 新宿駅 徒歩2分 ・京王線: 新宿駅 徒歩2分		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	216,425円	共益費/管理費	16,038円		
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	2ヶ月		
保証金償却	0ヶ月				
契約形態		期間	2年		
更新・再契約	更新 (新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入				
その他費用	※火災保険: 22,500円/給湯基本料: 月額1,000円 (給湯・水道使用料は子メーター検針請求) / 鍵交換代: 27,500円 (税込) / 賃主はインボイス登録...				



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。