

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0183
大門 徒歩2分	419,730 円 (税抜)	門前ビル 2階 (24.69坪) 門前ビル2階は、都営浅草線「大門」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩2分という駅近な立地が魅力です。室内は床がOAタイルカーペット仕様になっており、配線もスムーズに行えます。トイレやエレベーターなど、オフィスに必要な設備も整っています。24.69坪の広さは、少人数のチームやベンチャー企業の拠点に最適です。



物件概要			
建物名	門前ビル		
所在地	東京都港区芝大門2丁目2-8		
階建	地上7階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	24.69坪 (81.61㎡)	坪単価	17,000円
築年月	1990年8月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・都営浅草線: 大門駅 徒歩2分 ・都営大江戸線: 大門駅 徒歩2分 ・JR山手線: 浜松町駅 徒歩5分 ・JR京浜東北・根岸線: 浜松町駅 徒歩5分 ・東京モノレール羽田線: モノレール浜松町駅 徒歩5分		

契約条件			
賃料	419,730円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即日入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告: 6ヶ月前		

床仕様	OAフロア	トイレ	男女別	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	床: OAタイルカーペット			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。