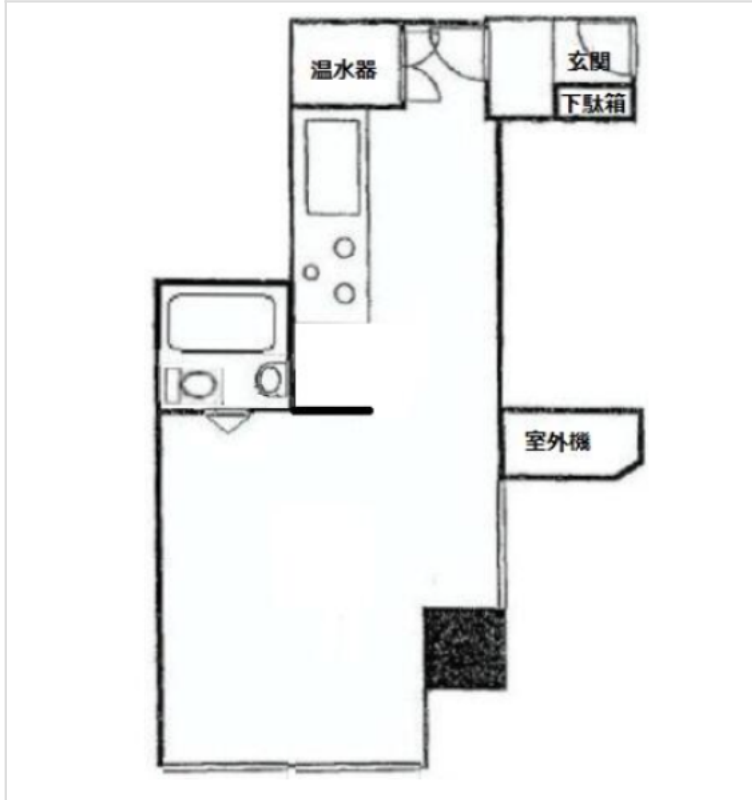


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0180
神谷町 徒歩8分	110,000 円 (税抜)	飯倉ヒルズ 6階 608 (8.85坪) 飯倉ヒルズ 6階 608は、東京メトロ日比谷線「神谷町」から徒歩8分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約8.85坪のコンパクトな空間で、スタートアップや個人事業主の方にも適したサイズ感です。室内には電気温水器や個別空調、トイレを備え、ビル内にはエレベーターや防犯カメラも完備されています。賃料11万円と初期費用を抑えた運用が可能です。



物件概要			
建物名	飯倉ヒルズ		
所在地	東京都港区麻布台3丁目5-5		
階建	地上13階建	募集階層	6階
募集フロア	608	引渡状況	
坪数	8.85坪 (29.25㎡)	坪単価	12,429円
築年月	1979年4月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 神谷町駅 徒歩8分 ・東京メトロ南北線: 六本木一丁目駅 徒歩8分 ・東京メトロ南北線: 麻布十番駅 徒歩9分 ・都営大江戸線: 麻布十番駅 徒歩9分 ・東京メトロ日比谷線: 六本木駅 徒歩11分		

契約条件			
賃料	110,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	※再契約: 応相談		
更新料		更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険: 指定保証会社要加入		

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	電気温水器		ビル設備の備考	防犯カメラ/管理人日勤/巡回管理		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。