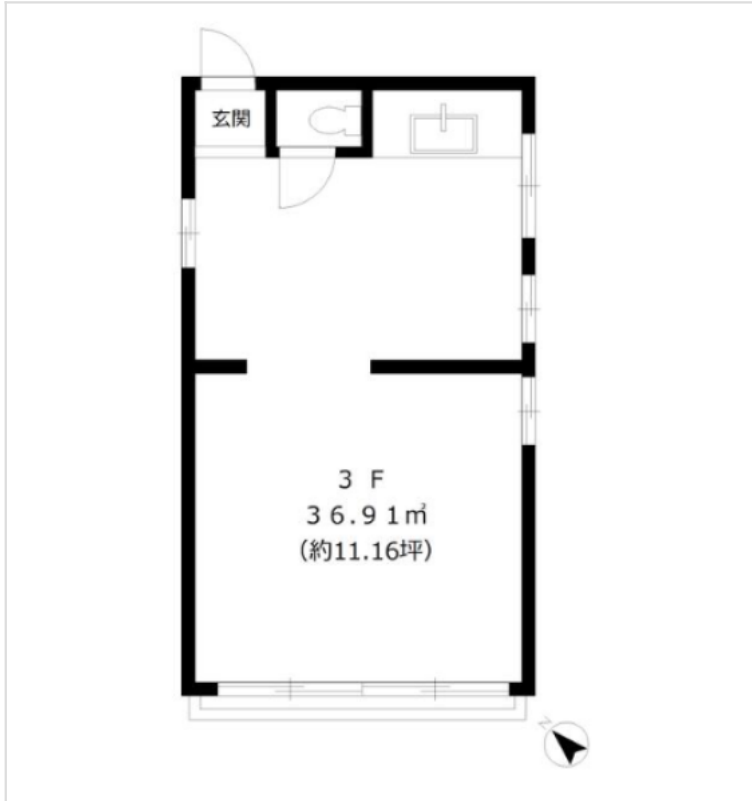


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0175
表参道 徒歩10分	130,000 円 (税抜)	南青山フラット 3階 (11.17坪) 南青山フラット3階は、東京メトロ半蔵門線「表参道」から徒歩10分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約11坪のコンパクトな室内は、スタートアップや少人数での拠点に最適です。港区南青山という人気の高いエリアで、静かな環境を求める方におすすめいたします。定期借家契約ですが、再契約の相談も可能です。室内にはトイレを完備しています。



物件概要			
建物名	南青山フラット		
所在地	東京都港区南青山6丁目8-10		
階建	地上4階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	11.17 坪 (36.91㎡)	坪単価	11,638円
築年月	1971年2月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ半蔵門線: 表参道駅 徒歩10分 ・東京メトロ千代田線: 表参道駅 徒歩10分 ・東京メトロ銀座線: 表参道駅 徒歩10分 ・東急東横線: 渋谷駅 徒歩15分 ・J R山手線: 渋谷駅 徒歩15分		

契約条件			
賃料	130,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	※再契約相談可		
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。