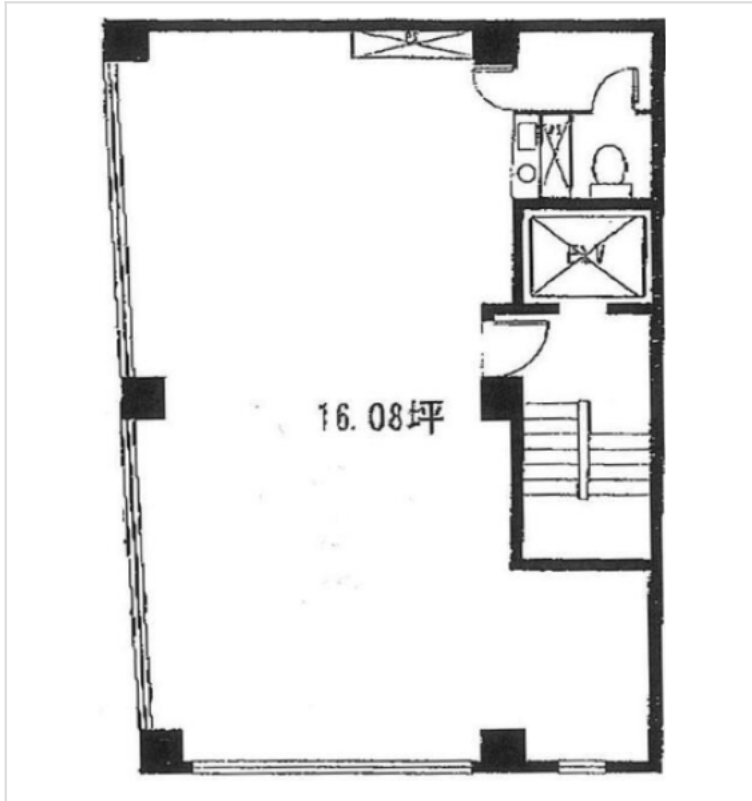


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0139
<b>水天宮前 徒歩3分</b>	<b>225,120 円</b> (税抜)	<b>ダイアビル 5階 (16.08坪)</b> ダイアビル5階は、東京メトロ半蔵門線「水天宮前」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分の好立地にあり、16.08坪の使い勝手の良いサイズ感が魅力です。室内は落ち着いた雰囲気のタイルカーペット仕様で、集中して業務に取り組める環境が整っています。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	ダイアビル		
所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目20-10		
階建	地上5階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	16.08 坪 (53.15㎡)	坪単価	14,000円
築年月	1991 年	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ半蔵門線: 水天宮前駅 徒歩3分 ・東京メトロ日比谷線: 茅場町駅 徒歩6分 ・東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩6分 ・東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩6分 ・都営浅草線: 人形町駅 徒歩6分		

契約条件			
賃料	225,120円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入要/賃主はインボイス未取得の免税事業者になります。		

床仕様	トイレ	室内様	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。