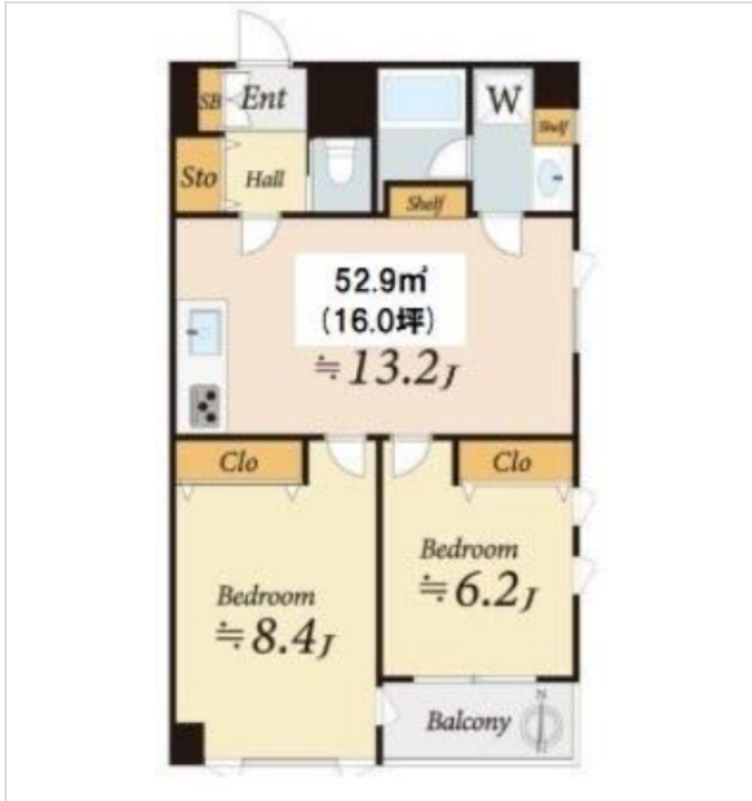


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0137
小伝馬町 徒歩3分	278,000 円 (税抜)	月村マンションNo.30 10階 1002号室 (16坪) 月村マンションNo.30 10階 1002号室は、東京メトロ日比谷線「小伝馬町」から徒歩3分のコンパクトオフィス・貸事務所です。 駅から徒歩3分の好立地で、2004年竣工の地上10階建てビルです。最上階の角部屋で、16坪の独立性の高い空間が魅力です。...



物件概要			
建物名	月村マンションNo.30		
所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町12-17		
階建	地上10階建	募集階層	10階
募集フロア	1002号室	引渡状況	
坪数	16 坪 (52.9㎡)	坪単価	17,375円
築年月	2004年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 小伝馬町駅 徒歩3分 ・都営浅草線: 東日本橋駅 徒歩3分 ・都営新宿線: 馬喰横山駅 徒歩4分 ・JR総武本線: 馬喰町駅 徒歩6分 ・東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料	278,000円	共益費/管理費	5,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年3月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※町会費: 4,800円 (2年分) / 保険加入義務有		

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	防犯カメラ		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。