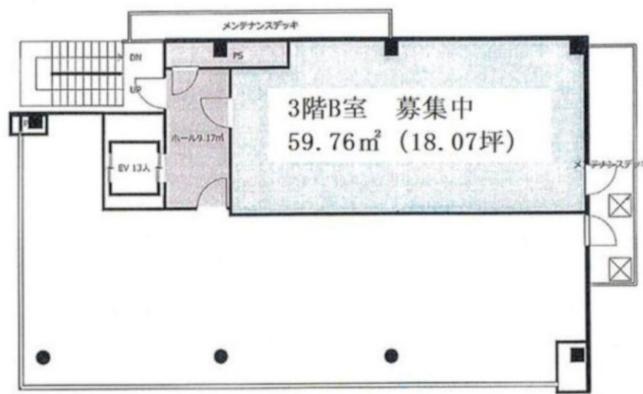


賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12510-0005
蕨 徒歩1分	271,050 円 (税抜)	MT.BLD B区画 3階 (18.07坪) MT.BLD 3階B区画は、JR京浜東北・根岸線「蕨」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。駅徒歩1分という利便性の高い好立地です。2023年10月築の築浅物件のため、快適にご利用いただけます。エレベーター、トイレを完備しています。18.07坪のコンパクトオフィスは、スタートアップやベンチャー企業にもおすすめです。



床仕様	トイレ	共用部	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	照明・インターホン	ビル設備の備考			

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			MT.BLD
所在地			埼玉県蕨市塚越1丁目3-1
階建	地上6階建	募集階層	3階
募集フロア	B区画	引渡状況	現状渡し
坪数	18.07坪 (59.73m ²)	坪単価	15,000円
築年月	2023年10月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	JR京浜東北・根岸線: 蕨駅 徒歩1分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	271,050円	共益費/管理費	50,000円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	0円
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※保険加入要／看板使用料：月額30,000円		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号