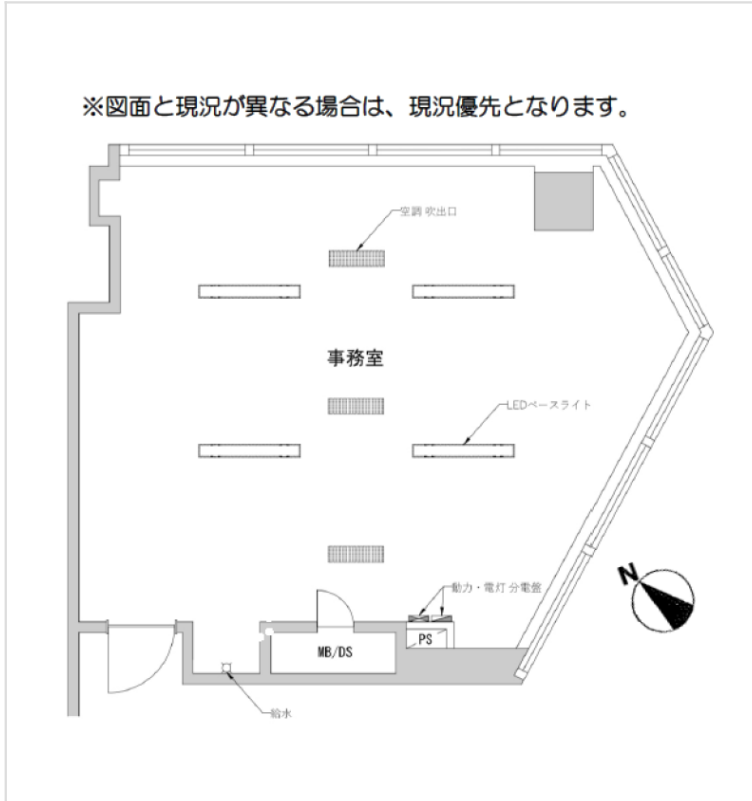


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0105
<b>銀座 徒歩1分</b>	<b>360,000 円</b> (税抜)	<b>マস্যビル 3階 (13.26坪)</b> マস্যビル 3階は、東京メトロ銀座線「銀座」から徒歩1分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅至近の好立地で、通勤や来客時の利便性に優れています。約13坪のコンパクトな空間は、創業期のスタートアップや少人数の事務所 に最適です。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	マস্যビル		
所在地	東京都千代田区有楽町 2丁目3-6		
階建	地下2階 地上9階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	13.26 坪 (43.83㎡)	坪単価	27,149円
築年月	1965年2月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩1分</li> <li>東京メトロ丸ノ内線: 銀座駅 徒歩1分</li> <li>東京メトロ日比谷線: 日比谷駅 徒歩1分</li> <li>東京メトロ千代田線: 日比谷駅 徒歩1分</li> <li>JR山手線: 有楽町駅 徒歩3分</li> </ul>		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	360,000円	共益費/管理費	45,000円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入/鍵交換費用負担		

床仕様	トイレ	共用部	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	室内の窓の開閉不可/洗面設備なし(給排水あり)		ビル設備の備考	深夜利用不可		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。