

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0090
竹橋 徒歩3分	333,500 円 (税抜)	HKパークビル I 8階 (23坪) HKパークビル I 8階は、東京メトロ東西線「竹橋」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩圏内でアクセスが良く、23坪の使いやすい広さが魅力です。地下1階の無料トランクルームが利用できるため、荷物が多い事業者様にも適しています。トイレやエレベーターを完備しています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	HKパークビル I			
所在地	東京都千代田区神田錦町3丁目15-5			
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	8階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	23坪 (76.02㎡)	坪単価	14,500円	
築年月	2000年7月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・東京メトロ東西線: 竹橋駅 徒歩3分 ・東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩6分 ・都営三田線: 神保町駅 徒歩6分 ・都営新宿線: 神保町駅 徒歩6分 ・東京メトロ東西線: 大手町駅 徒歩8分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	333,500円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	1ヶ月 ※解約時			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約	再契約 (新賃料) ※再契約相談可能			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年7月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険: 加入必須/退去時は共用部 (エレベーターホール) も原状回復の対象範囲となります。			

床仕様	OAフロア	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	地下1階無料トランクルーム利用可能	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。