

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0088
新日本橋 徒歩3分	383,600 円 (税抜)	石川第2LKビル 5階 (27.4坪) 石川第2LKビル 5階は、JR総武本線「新日本橋」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分と近く、複数路線が利用可能なため、交通アクセスは抜群です。平日はビル側でお手洗いの清掃が行われるため、常に清潔な環境で業務に集中できます。約27坪の広さは、部署ごとのレイアウトもしやすく実用的です。トイレやエレベーターを完備しています。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	石川第2LKビル		
所在地	東京都千代田区鍛冶町1丁目10-8		
階建	地上8階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	27.4 坪 (90.57㎡)	坪単価	14,000円
築年月	1987年2月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC) ※鉄筋コンクリート造・鉄骨鉄筋コンクリート造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR総武本線: 新日本橋駅 徒歩3分 ・ JR山手線: 神田駅 徒歩5分 ・ JR京浜東北・根岸線: 神田駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ銀座線: 三越前駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 三越前駅 徒歩7分 		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	383,600円	共益費/管理費	82,200円		
保証金/敷金	8ヶ月	礼金		0ヶ月	
保証金償却	2ヶ月				
契約形態	普通借家契約	期間	2年		
更新・再契約	更新 (新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	1ヶ月	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入				
その他費用					

床仕様	OAフロア	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	お手洗い平日ビル側にて清掃	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号