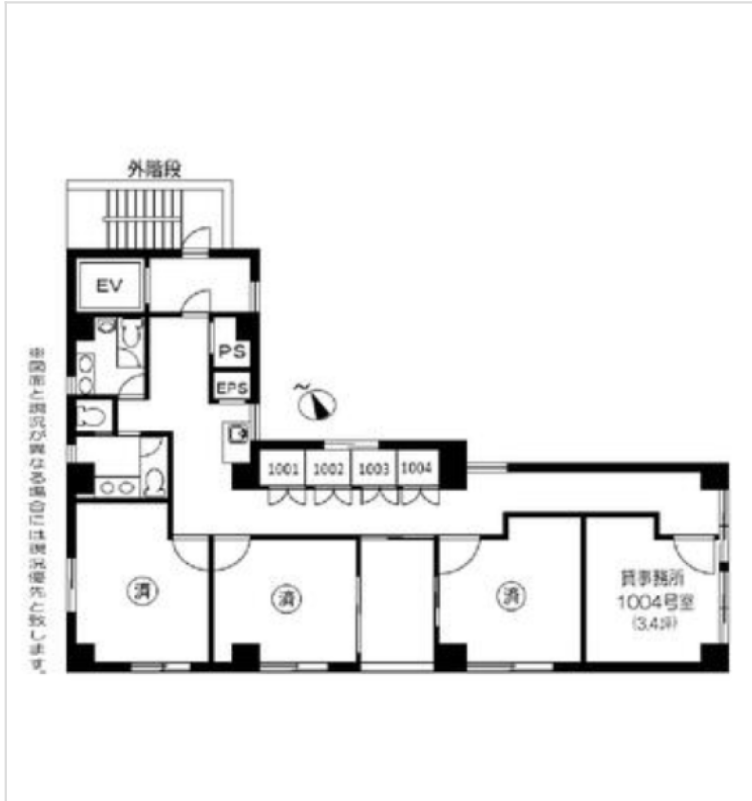
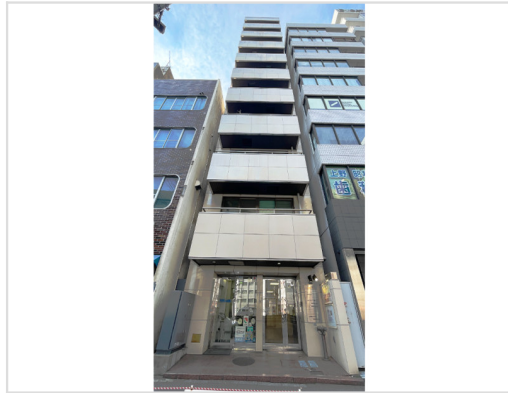


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0060
上野 徒歩2分	100,000 円 (税抜)	細田ビル 10階 1004号室 (3.4坪) 細田ビル 10階 1004号室は、JR上越新幹線「上野」から徒歩2分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から至近の好立地で、新幹線利用の多いビジネス拠点にも最適です。共益費に水道代と電気代が含まれており、固定費の管理がしやすいのも魅力です。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	細田ビル		
所在地	東京都台東区上野7丁目4-9		
階建	地上10階建	募集階層	10階
募集フロア	1004号室	引渡状況	
坪数	3.4坪 (11.23㎡)	坪単価	29,411円
築年月	1991年4月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ JR上越新幹線: 上野駅 徒歩2分 ・ JR山手線: 上野駅 徒歩2分 ・ JR京浜東北・根岸線: 上野駅 徒歩2分 ・ 東京メトロ日比谷線: 上野駅 徒歩2分		

契約条件			
賃料	100,000円	共益費/管理費	20,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください ※3/31迄入居中 (4/1~契約可)		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告: 3カ月前 / 火災保険加入必須 / 共益費に水道代・電気代を含む		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	エレベーター内防犯カメラ付 / 専用倉庫付き (約1.25㎡) / 2020年9月10階フルリノベーション完了		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。