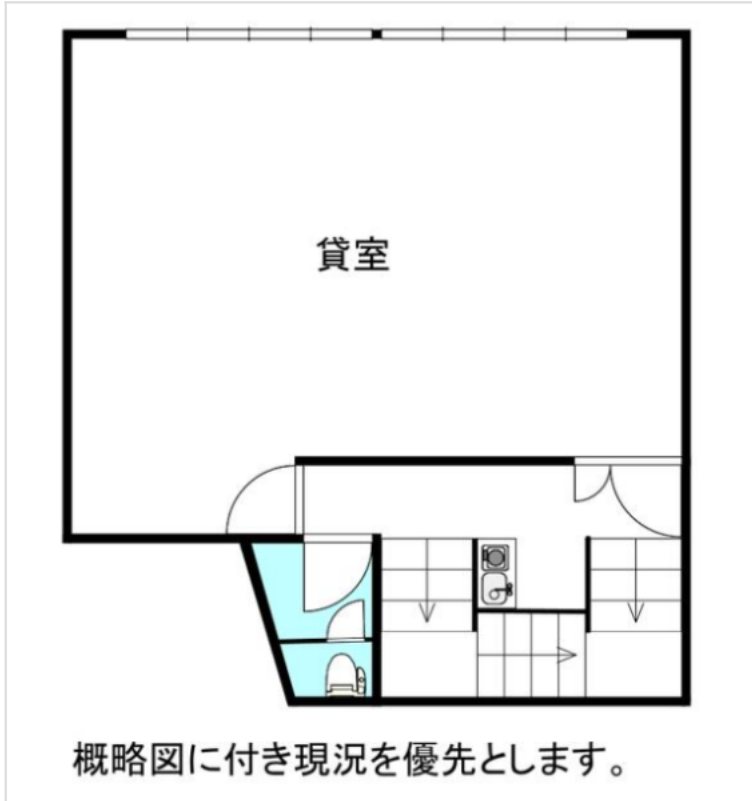


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0057
<b>東梅田 徒歩7分</b>	<b>150,000 円</b> (税抜)	<b>篠原ビル 2階 (20坪)</b> 篠原ビル2階は、大阪メトロ谷町線「東梅田駅」から徒歩7分の小規模オフィス・賃事務所です。梅田エリア至近の好立地にあり、約20坪の広さを確保したワークスペースです。トイレや冷房を完備しています。周辺は利便性が高く、コストを抑えて拠点開設をお考えの企業様に最適な物件です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	篠原ビル			
所在地	大阪府大阪市北区太融寺町1-6			
階建	地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	20 坪 (66.11㎡)	坪単価	7,500円	
築年月	1968 年 1 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・大阪メトロ谷町線: 東梅田駅 徒歩7分 ・大阪メトロ谷町線: 中崎町駅 徒歩9分 ・大阪メトロ堺筋線: 扇町駅 徒歩10分 ・大阪メトロ谷町線: 南森町駅 徒歩11分 ・大阪メトロ御堂筋線: 梅田駅 徒歩12分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	150,000円	共益費/管理費	10,000円	
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却				
契約形態		期間	2年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用				

床仕様	トイレ	共用部/男女共用	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。