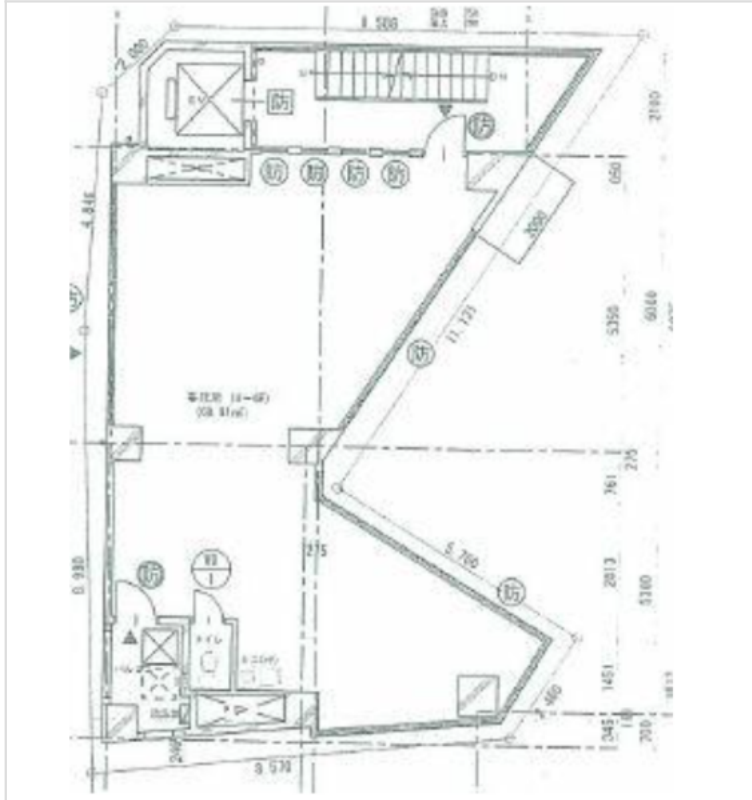


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0026
目白 徒歩1分	467,280 円 (税抜)	目白スクエアビル 4階 (21.24坪) 目白スクエアビル4階は、JR山手線「目白」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から至近の好立地で、来客の多い業種や通勤の利便性を重視する企業様に最適です。室内は落ち着いたタイルカーペット仕様で、約21坪の使い勝手の良い広さが魅力です。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	目白スクエアビル		
所在地	東京都豊島区目白3丁目3-1		
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	21.24 坪 (70.21㎡)	坪単価	22,000円
築年月	2003年3月	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR山手線: 目白駅 徒歩1分 ・ JR山手線: 池袋駅 徒歩14分 ・ 東京メトロ副都心線: 雑司が谷駅 徒歩9分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 池袋駅 徒歩14分 ・ 東京メトロ副都心線: 池袋駅 徒歩14分 		

契約条件			
賃料	467,280円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※看板設置は要協議		

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。