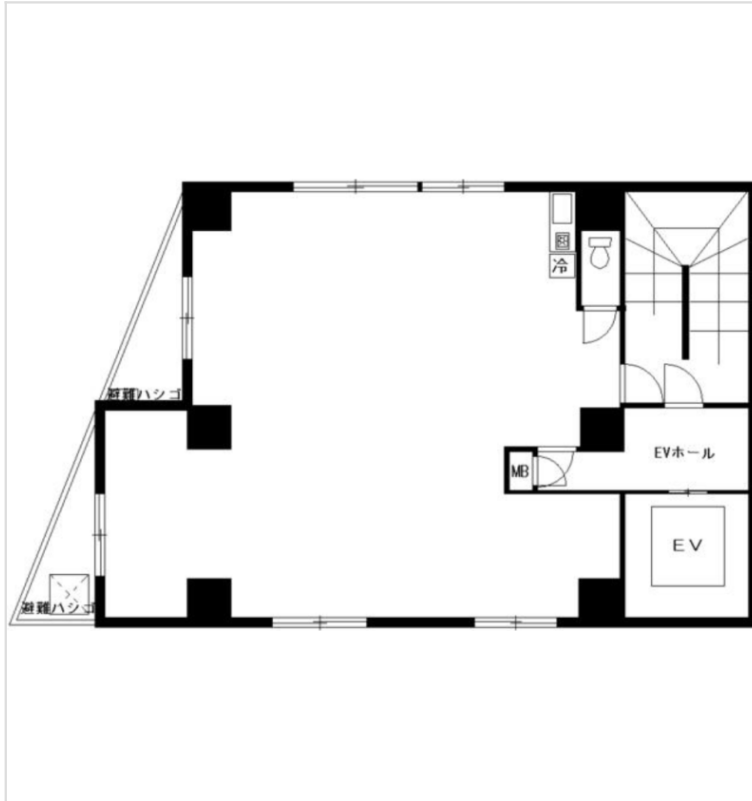


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0025
池袋 徒歩7分	297,000 円 (税抜)	レスポワールー池袋 2階 201 (24.05坪) レスポワールー池袋 2階 201は、JR山手線「池袋」から徒歩7分の小規模オフィス・賃事務所です。全窓にブラインドが設置されており、日差しを調節しながら快適に業務へ集中できます。土日・祝日の利用も可能で、週末に稼働が必要な業種の方にも大変便利な環境です。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。約24坪の広さは、レイアウトもしやす...



物件概要			
建物名	レスポワールー池袋		
所在地	東京都豊島区東池袋 2丁目60-10		
階建	地上6階建	募集階層	2階
募集フロア	201	引渡状況	
坪数	24.05 坪 (79.49㎡)	坪単価	12,349円
築年月	1999年 1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ JR山手線: 池袋駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ副都心線: 池袋駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 池袋駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ有楽町線: 東池袋駅 徒歩10分 ・ JR山手線: 大塚駅 徒歩15分		

契約条件			
賃料	297,000円	共益費/管理費	5,500円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険等加入要: 2年間25,000円		

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	全窓ブラインド (残置物)		ビル設備の備考	土日・祝日利用可		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。