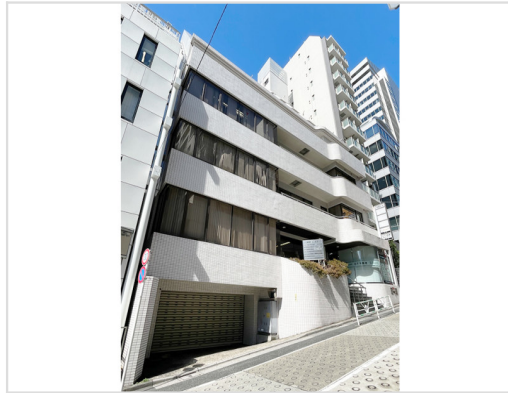


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0022
渋谷 徒歩5分	915,200 円 (税抜)	池田ビル 6階 601号室 (45.76坪) 池田ビル 6階 601号室は、JR山手線「渋谷駅」から徒歩5分の中規模オフィス・賃事務所です。渋谷駅の桜丘町に位置し、駅から徒歩5分という軽快なアクセスが魅力です。45坪の広々としたワンフロア占有タイプで、光ファイバーや個別空調、男女別トイレ、エレベーターなどビジネスに必要な設備も整っています。周辺環境も充実しており、新たな拠点開設...



物件概要			
建物名	池田ビル		
所在地	東京都渋谷区桜丘町21-2		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	6階
募集フロア	601号室	引渡状況	
坪数	45.76 坪 (151.27㎡)	坪単価	20,000円
築年月	1989年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR山手線: 渋谷駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ銀座線: 渋谷駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 渋谷駅 徒歩7分 ・ JR湘南新宿ライン (宇都宮～逗子): 渋谷駅 徒歩7分 ・ 東急東横線: 代官山駅 徒歩11分 		

契約条件			
賃料	915,200円	共益費/管理費	160,160円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料) ※更新可		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	OAフロア	トイレ	男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	光ファイバー		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】 国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。