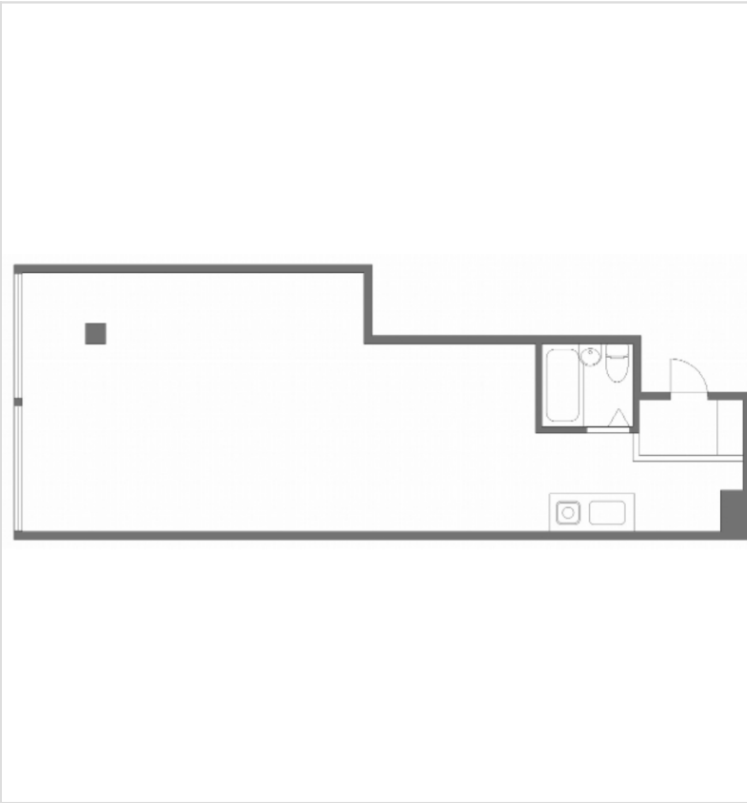


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12603-0017
<b>池袋 徒歩6分</b>	<b>130,000 円</b> (税抜)	<b>浅井ビル 2階 (10.13坪)</b> 浅井ビル2階は、JR山手線「池袋」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約10坪のコンパクトな空間で、スタートアップや少人数での事務所利用に最適です。トイレやエアコンなどの基本設備が整っており、快適にお仕事を開始できます。賃料と共益費を抑えたコストパフォーマンスも魅力の一つです。



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考		

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	浅井ビル			
所在地	東京都豊島区池袋3丁目58-21			
階建	地上3階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	10.13 坪 (33.5㎡)	坪単価	12,833円	
築年月	1992年6月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ JR山手線: 池袋駅 徒歩6分 ・ JR埼京線: 池袋駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ副都心線: 要町駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ丸の内線: 池袋駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ有楽町線: 池袋駅 徒歩6分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	130,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約				
更新料		更新事務手数料		
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※保険: 事業用総合保険加入要/鍵交換費用: 24,200円 (税込)			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。