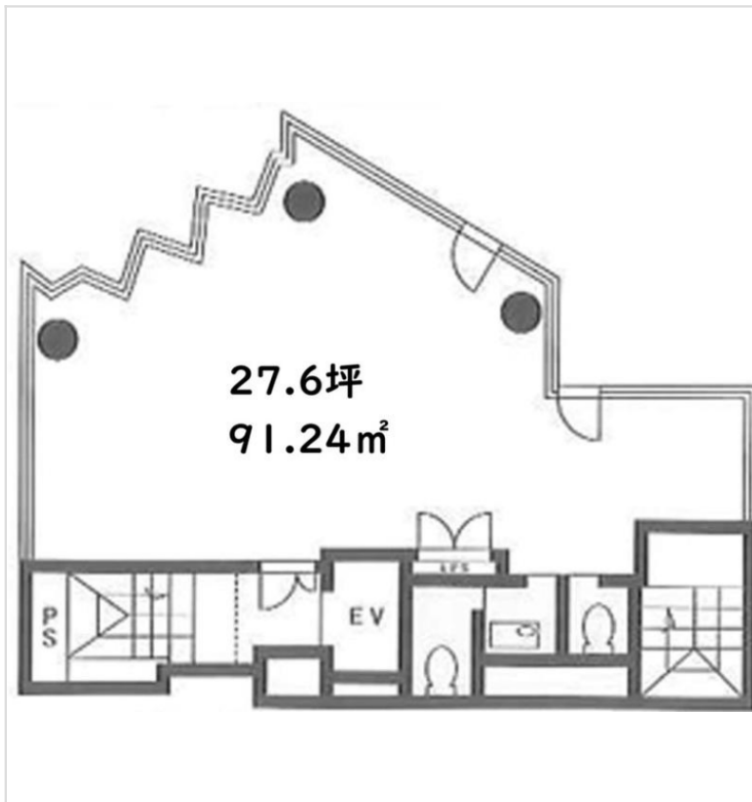


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12603-0015
<b>大崎広小路 徒歩10分</b>	<b>33,120 円</b> (税抜)	<b>Y.BLDG 5階 (27.6坪)</b> Y.BLDG 5階は、東急池上線「大崎広小路」から徒歩10分の小規模オフィス・賃事務所です。地上9階建ての5階部分で、面積は約27.6坪と使い勝手の良いサイズです。個別空調やエレベーター、トイレを完備しており、快適なビジネス環境が整っています。礼金0ヶ月のため、初期費用を抑えて入居したい事業者様にもおすすめです。



物件概要			
建物名	Y.BLDG		
所在地	東京都品川区西五反田6丁目24-15		
階建	地上9階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	27.6 坪 (91.24㎡)	坪単価	1,200円
築年月	1988年1月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東急池上線: 大崎広小路駅 徒歩10分</li> <li>J R山手線: 五反田駅 徒歩12分</li> <li>東急池上線: 五反田駅 徒歩12分</li> <li>都営浅草線: 五反田駅 徒歩12分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	33,120円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険加入義務あり		

床仕様		トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。