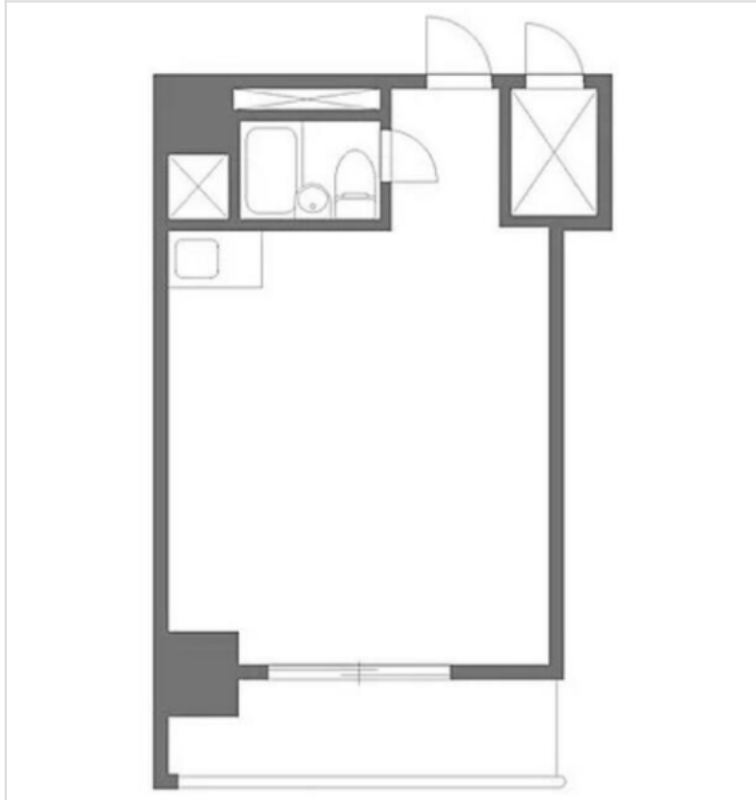


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0533
茅場町 徒歩9分	100,000 円 (税抜)	茅場町スカイハイツ 9階 901 (6.86坪) 茅場町スカイハイツ 9階 901は、東京メトロ日比谷線「茅場町」から徒歩9分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約7坪のコンパクトな室内は、スタートアップや個人事業主の方に最適な広さです。11階建ての9階部分で、トイレや空調、エレベーターなどの基本設備も整っています。



物件概要			
建物名	茅場町スカイハイツ		
所在地	東京都中央区新川1丁目30-7		
階建	地上11階建	募集階層	9階
募集フロア	901	引渡状況	
坪数	6.86 坪 (22.69㎡)	坪単価	14,577円
築年月	1974 年 7 月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 東京メトロ日比谷線: 茅場町駅 徒歩9分 ・ 東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩9分 ・ 東京メトロ日比谷線: 八丁堀駅 徒歩10分 ・ J R京葉線: 八丁堀駅 徒歩10分		

契約条件			
賃料	100,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年3月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※指定火災保険会社 要加入		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】 国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。