

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0519
白金高輪 徒歩2分	219,000 円 (税抜)	白金アネックス 8階 802号室 (14.73坪) 白金アネックス 8階 802号室は、東京メトロ南北線「白金高輪」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から至近の好立地で、日々の通勤や来客時の案内も非常にスムーズです。防犯カメラが設置されており、セキュリティ面でも安心してお使いいただけます。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。約14坪の空間は、少人数での拠点をお...



物件概要			
建物名	白金アネックス		
所在地	東京都港区白金2丁目3-19		
階建	地上9階建	募集階層	8階
募集フロア	802号室	引渡状況	
坪数	14.73 坪 (48.71㎡)	坪単価	14,867円
築年月	1993年12月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ南北線: 白金高輪駅 徒歩2分 都営三田線: 白金高輪駅 徒歩2分 京急本線: 泉岳寺駅 徒歩16分 都営浅草線: 泉岳寺駅 徒歩16分 		

契約条件			
賃料	219,000円	共益費/管理費	11,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年5月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告: 3カ月前 / ホームマスター24: 16,500円 / 鍵交換費用無料		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	防犯カメラ (全日警) / 2021年2月エレベーターリニューアル工事済み		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。