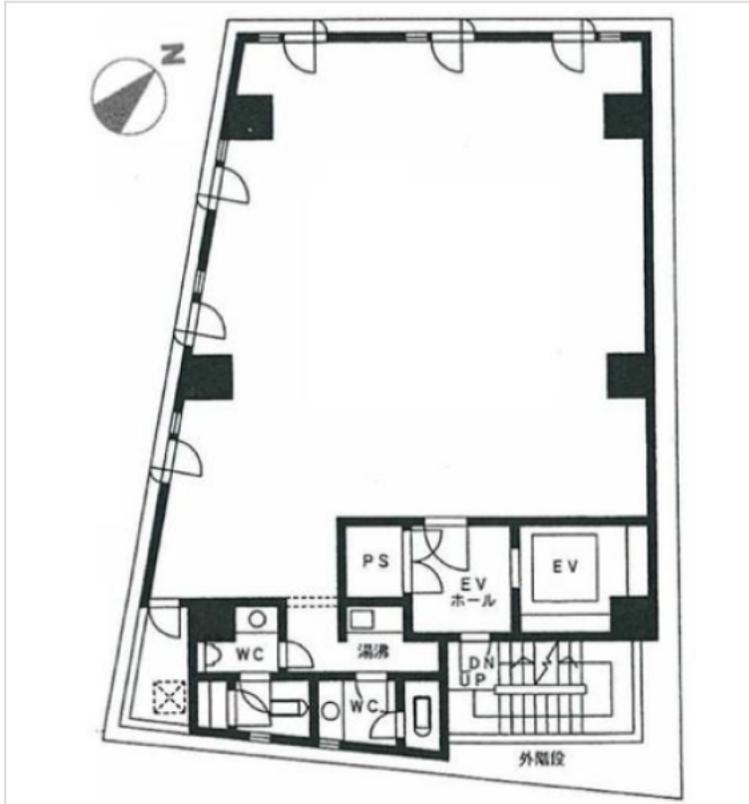


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0513
淡路町 徒歩1分	524,100 円 (税抜)	日光ビル 5階 (34.94坪) 日光ビル 5階は、東京メトロ丸ノ内線「淡路町」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。駅至近の好立地で、通勤の利便性が非常に高い物件です。夜間オートロックや防犯カメラを完備しており、セキュリティ面も安心です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	日光ビル			
所在地	東京都千代田区神田小川町1丁目1-4			
階建	地上10階建	募集階層	5階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	34.94 坪 (115.5㎡)	坪単価	15,000円	
築年月	1990年5月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩1分 ・都営新宿線: 小川町駅 徒歩1分 ・東京メトロ千代田線: 新御茶ノ水駅 徒歩3分 ・JR山手線: 神田駅 徒歩7分 ・JR山手線: 秋葉原駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	524,100円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	2ヶ月			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約	更新			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年6月上旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※日常清掃の契約別途 (週2回以上)			

床仕様	OAフロア	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	防犯カメラ/夜間オートロック 20時~6時 (平日)・17時~6時 (土曜)・日曜終日		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。