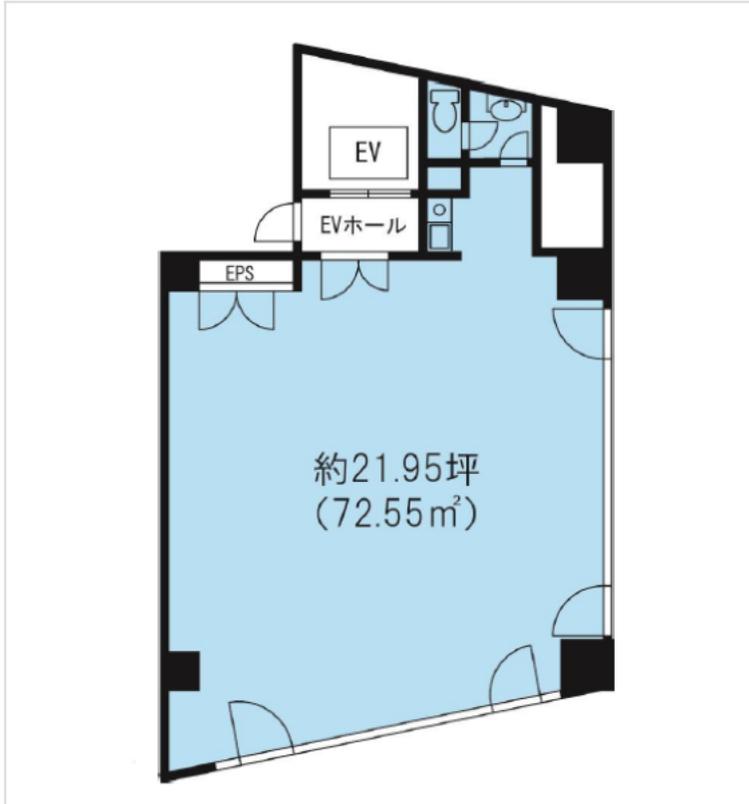


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0504
<b>御茶ノ水 徒歩7分</b>	<b>330,000 円</b> (税抜)	<b>御茶ノ水クロスビル 8階 (21.95坪)</b> 御茶ノ水クロスビル 8階は、JR中央本線「御茶ノ水」駅から徒歩7分の小規模オフィス・賃事務所です。 21.95坪の使い勝手の良い広さで、共益費・礼金が0円という、ランニングコストと初期費用を抑えられる大変魅力的な条件です。 。 ...



物件概要			
建物名	御茶ノ水クロスビル		
所在地	東京都文京区湯島2丁目2-16		
階建	地上8階建	募集階層	8階
募集フロア		引渡状況	
坪数	21.95 坪 (72.55㎡)	坪単価	15,034円
築年月	1993年10月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ JR中央本線: 御茶ノ水駅 徒歩7分 ・ JR総武・中央緩行線: 御茶ノ水駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 御茶ノ水駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ銀座線: 末広町駅 徒歩8分 ・ JR山手線: 秋葉原駅 徒歩14分		

契約条件			
賃料	330,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください ※3月23日以降可		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※契約: 2年毎更新/解約予告: 6ヵ月前/火災保険要加入		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	セキュリティ完備/ブラインド・ウォッシュレット残置物		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。