

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃貸事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0502
<b>神保町 徒歩1分</b>	<b>160,000 円</b> (税抜)	<b>印章会館 4階 (18.07坪)</b> 印章会館 4階は、都営新宿線「神保町」から徒歩1分のコンパクトオフィス・賃貸事務所です。駅至近の好立地で、日・祭日の使用も可能な利便性の高い物件です。室内には約3坪のサービスルームがあり、用途に合わせた使い分けが可能です。トイレや冷暖房などの設備も整っており、創業期の方にも最適です。



物件概要			
建物名	印章会館		
所在地	東京都千代田区神田神保町2丁目4		
階建	地上5階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	18.07 坪 (59.72㎡)	坪単価	8,854円
築年月	1965年7月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>都営新宿線: 神保町駅 徒歩1分</li> <li>都営三田線: 神保町駅 徒歩1分</li> <li>東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩1分</li> <li>東京メトロ東西線: 九段下駅 徒歩5分</li> <li>JR総武・中央緩行線: 水道橋駅 徒歩11分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	160,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年4月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考	サービスルーム有 (9.77㎡/2.95坪)		ビル設備の備考	日・祭日使用可		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。